

SECTOR 36 - PE DE INFRAESTRUCTURAS AERÓDROMO



**DELIMITACIONES**

	Limite del Término Municipal		UA 31.5	Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		AE 31.12	Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		UAU 5.2	Unidad de Actuación Urbanizadora
	Alineaciones		API P-21	Área de Planeamiento Incorporado
	Corredor líneas eléctricas			

**SUELO RÚSTICO**

	SNUP Amb	Ambiental		SNUP AgHi	Agrícola - Hidráulico
	SNUP Nat	Natural		SNUP InfEq	Infraestructuras y Equipamientos
	SNUP Cul	Cultural		SR Res	Suelo Rústico de Reserva
	SNUP Paisj	Paisajístico			

**DOTACIONES EXISTENTES**

	Equipamiento General
	Equipamiento Local
	Zona Verde General
	Zona Verde Local

**DOTACIONES PROPUESTAS**

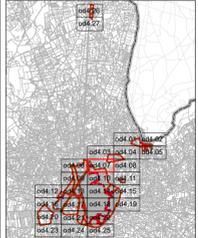
	Equipamientos Públicos y Privados		Zona Verde Local
	Dotación Escolar		Zona Verde General
	Dotación Deportiva		Viarío Nuevo
	12		Ancho de nuevo viario

**ELEMENTOS CATALOGADOS**

	Bien de Interés Cultural (BIC)		Entorno Protegido
	Protección Integral		A.109 Número de ficha de Catálogo
	Protección Parcial		Condiciones Estéticas
	Protección Ambiental		

**ORDENANZA ZONAL**

1-MC.1	Manzana Cerrada (Grados 1-5)	5-TER	Terciario
2-BA	Bloque Abierto	6-DC	Equipamiento
3-UNI.1	Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)	7-ZV	Zona Verde
4-IND	Industrial	8-SU	Servicios Urbanos



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS  
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES  
 JUNIO 2021

**GESTIÓN DEL SUELO URBANO**  
 VALDEPEÑAS

1:2.000 0 25 50 100 150m

Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

**OD - 4**  
**7**

**SECTOR 36 - PE DE  
INFRAESTRUCTURAS AERÓDROMO**



**DELIMITACIONES**

	Limite del Término Municipal		UA 31.5	Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		AE 31.12	Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		UAU 5.2	Unidad de Actuación Urbanizadora
	Alineaciones		API P-21	Área de Planeamiento Incorporado
	Corredor líneas eléctricas			

**SUELO RÚSTICO**

	SNUP Amb	Ambiental		SNUP AgHi	Agrícola - Hidráulico
	SNUP Nat	Natural		SNUP InfEq	Infraestructuras y Equipamientos
	SNUP Cul	Cultural		SR Res	Suelo Rústico de Reserva
	SNUP Paisj	Paisajístico			

**DOTACIONES EXISTENTES**

	Equipamiento General
	Equipamiento Local
	Zona Verde General
	Zona Verde Local

**DOTACIONES PROPUESTAS**

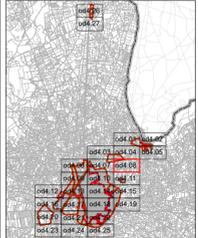
	Equipamientos Públicos y Privados		Zona Verde Local
	Dotación Escolar		Zona Verde General
	Dotación Deportiva		Viarío Nuevo
			Ancho de nuevo viario

**ELEMENTOS CATALOGADOS**

	Bien de Interés Cultural (BIC)		Entorno Protegido
	Protección Integral		Número de ficha de Catálogo
	Protección Parcial		Condiciones Estéticas
	Protección Ambiental		

**ORDENANZA ZONAL**

	Manzana Cerrada (Grados 1-5)		Terciario
	Bloque Abierto		Equipamiento
	Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)		Zona Verde
	Industrial		Servicios Urbanos



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS  
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES  
 JUNIO 2021

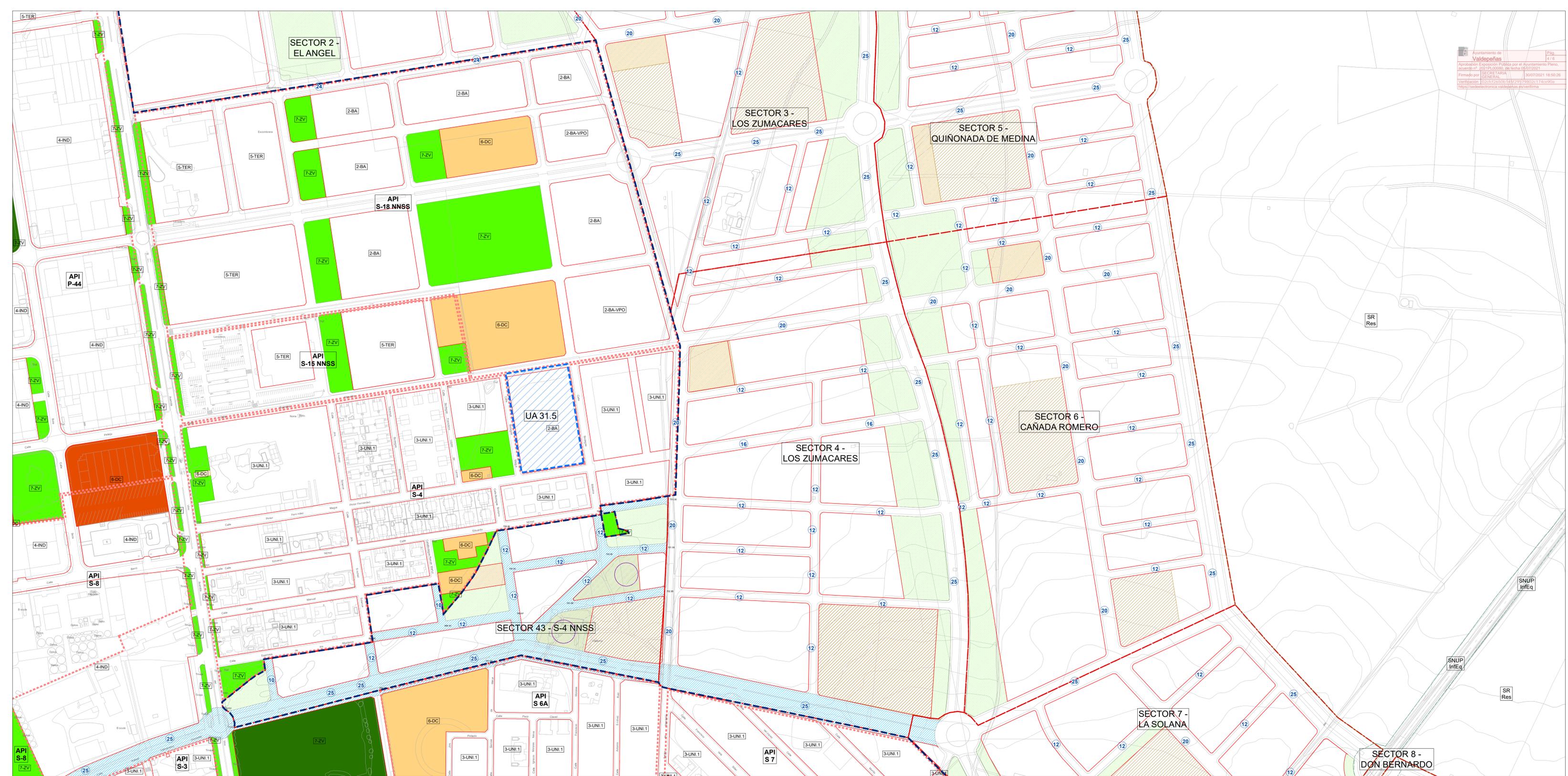
**GESTIÓN DEL SUELO URBANO**  
 VALDEPEÑAS

1:2.000 0 25 50 100 150m

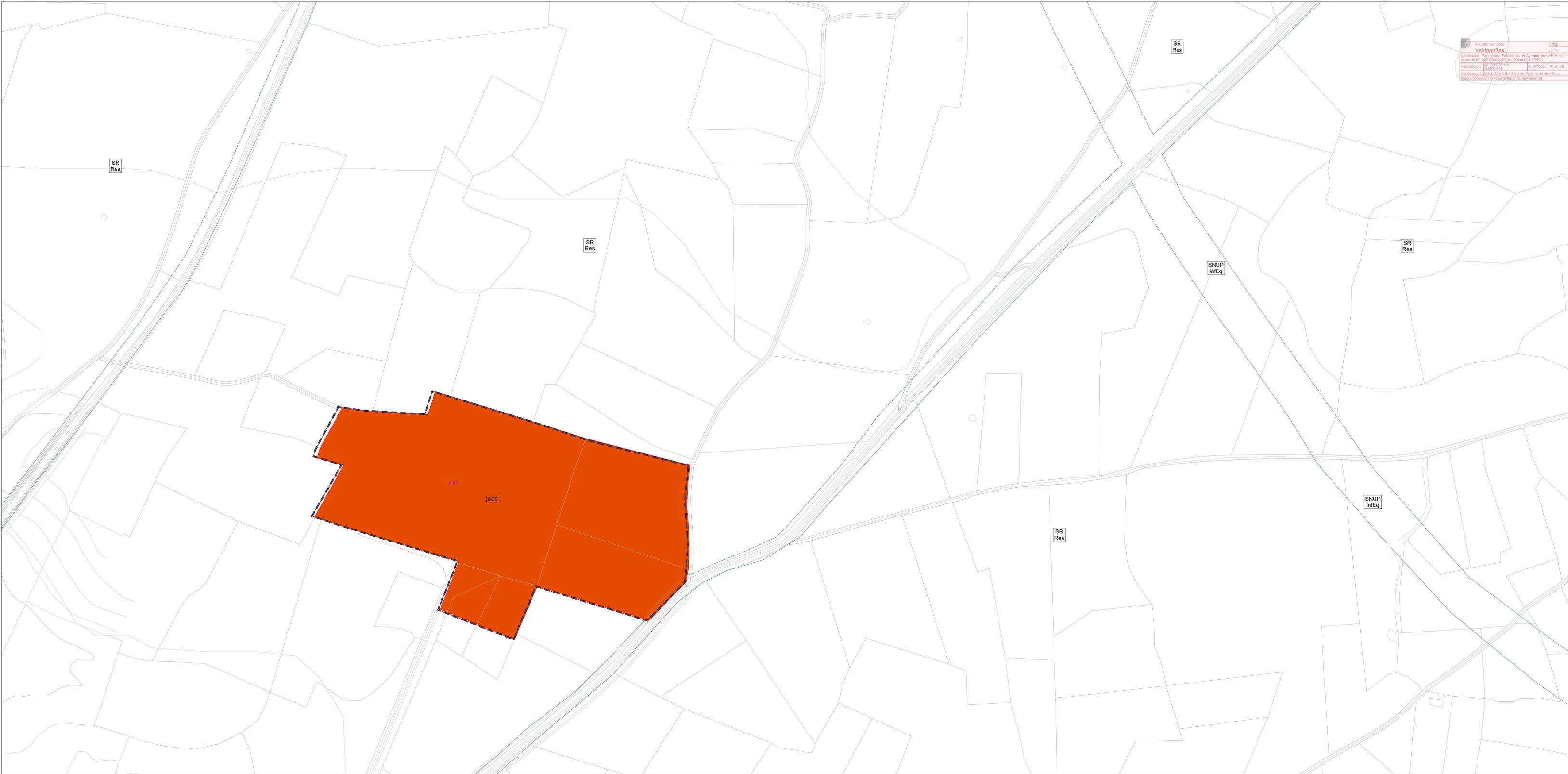
Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

**OD - 4**  
**8**

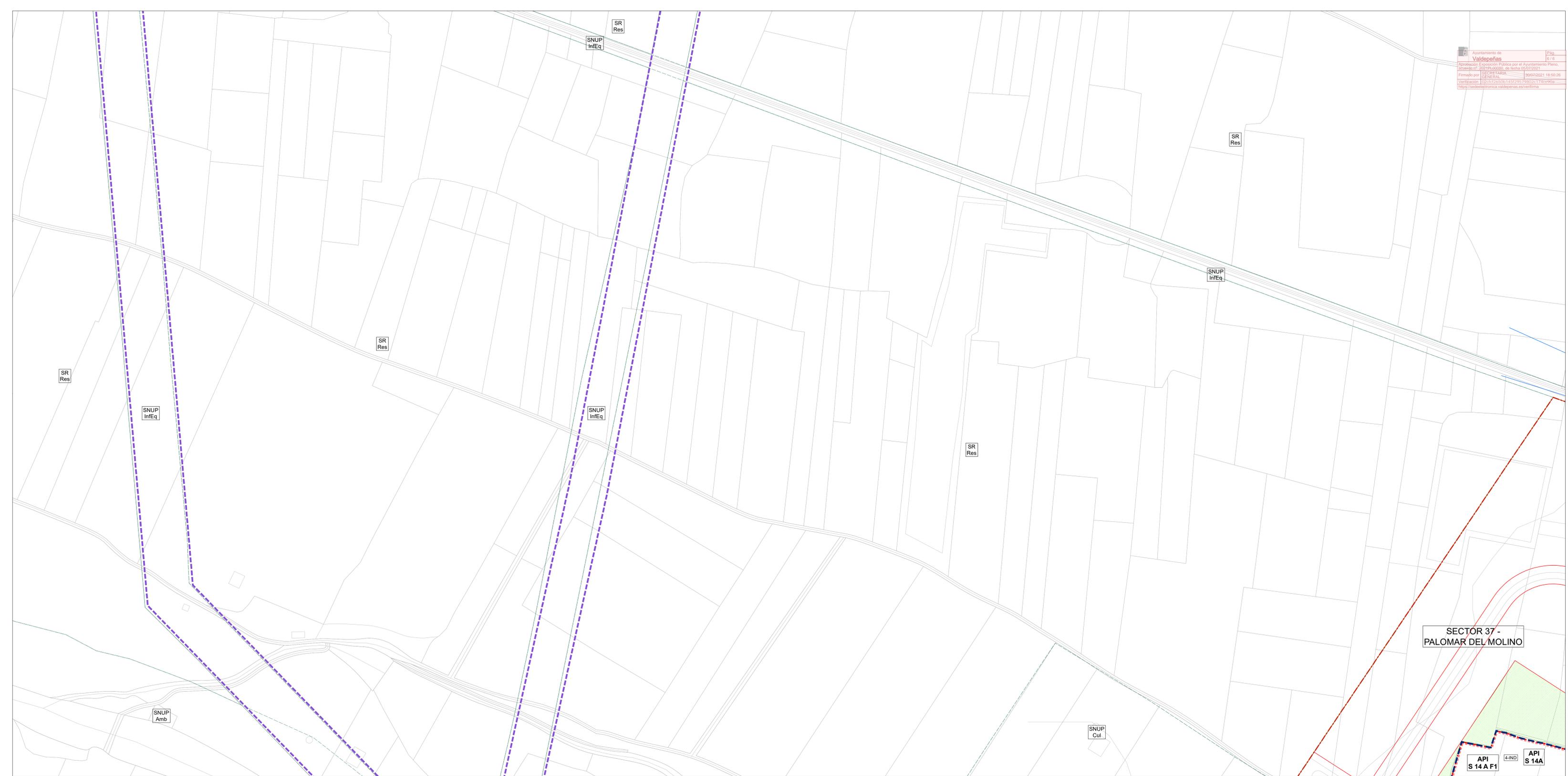




<b>DELIMITACIONES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Limite del Término Municipal</li> <li>Suelo Urbano</li> <li>Suelo Urbanizable</li> <li>Alineaciones</li> <li>Corredor líneas eléctricas</li> <li>UA 31.5 Unidad de Actuación</li> <li>AE 31.12 Ámbito de Expropiación</li> <li>UAU 5.2 Unidad de Actuación Urbanizadora</li> <li>API P-21 Área de Planeamiento Incorporado</li> </ul>	<b>SUELO RÚSTICO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>SNUP Amb Ambiental</li> <li>SNUP Nat Natural</li> <li>SNUP Cul Cultural</li> <li>SNUP Paisaj Paisajístico</li> <li>SNUP AgHl Agrícola - Hidráulico</li> <li>SNUP InfEq Infraestructuras y Equipamientos</li> <li>SR Res Suelo Rústico de Reserva</li> </ul>	<b>DOTACIONES EXISTENTES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Equipamiento General</li> <li>Equipamiento Local</li> <li>Zona Verde General</li> <li>Zona Verde Local</li> </ul>	<b>DOTACIONES PROPUESTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Equipamientos Públicos y Privados</li> <li>Dotación Escolar</li> <li>Dotación Deportiva</li> <li>Zona Verde Local</li> <li>Zona Verde General</li> <li>Viarío Nuevo</li> <li>Ancho de nuevo viario</li> </ul>	<b>ELEMENTOS CATALOGADOS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bien de Interés Cultural (BIC)</li> <li>Protección Integral</li> <li>Protección Parcial</li> <li>Protección Ambiental</li> <li>Entorno Protegido</li> <li>Número de ficha de Catálogo</li> <li>Condiciones Estéticas</li> </ul>	<b>ORDENANZA ZONAL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>1-MC.1 Manzana Cerrada (Grados 1-5)</li> <li>2-BA Bloque Abierto</li> <li>3-UNI.1 Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)</li> <li>4-IND Industrial</li> <li>5-TER Terciario</li> <li>6-DC Equipamiento</li> <li>7-ZV Zona Verde</li> <li>8-SU Servicios Urbanos</li> </ul>		<p>             AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS              COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA  <b>PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b>              DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES              JUNIO 2021  <b>GESTIÓN DEL SUELO URBANO</b>              VALDEPEÑAS              1:2.000              Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.  </p>
---	--	--	--	--	---	--	--



<b>DELIMITACIONES</b> Límite del Término Municipal Suelo Urbano Suelo Urbanizable Alineaciones Corredor líneas eléctricas UA 31.5 Unidad de Actuación AE 31.12 Ámbito de Expropiación UAU 5.2 Unidad de Actuación Urbanizadora API P-21 Área de Planeamiento Incorporado	<b>SUELO RÚSTICO</b> SNUP Amb Ambiental SNUP Nat Natural SNUP Cul Cultural SNUP Paisj Paisajístico SNUP AgHl Agrícola - Hidráulico SNUP InfEq Infraestructuras y Equipamientos SR Res Suelo Rústico de Reserva	<b>DOTACIONES EXISTENTES</b> Equipamiento General Equipamiento Local Zona Verde General Zona Verde Local	<b>DOTACIONES PROPUESTAS</b> Equipamientos Públicos y Privados Dotación Escolar Dotación Deportiva Zona Verde Local Zona Verde General Viario Nuevo Ancho de nuevo viario	<b>ELEMENTOS CATALOGADOS</b> Bien de Interés Cultural (BIC) Protección Integral Protección Parcial Protección Ambiental Entorno Protegido A.109 Número de ficha de Catálogo Condiciones Estéticas	<b>ORDENANZA ZONAL</b> 1-MC.1 Manzana Cerrada (Grados 1-5) 2-BA Bloque Abierto 3-UNI.1 Residencial Unifamiliar (Grados 1-3) 4-IND Industrial 5-TER Terciario 6-DC Equipamiento 7-ZV Zona Verde 8-SU Servicios Urbanos		<p>AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA</p> <p><b>PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b></p> <p>DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES JUNIO 2021</p> <p><b>GESTIÓN DEL SUELO URBANO</b> VALDEPEÑAS</p> <p>1:2.000 </p> <p>Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A. </p> <p><b>OD - 4</b> 11</p>
---	---	--	--	--	---	--	--



SECTOR 37 - PALOMAR DEL MOLINO

API S 14 A F1 4-IND API S 14A

**DELIMITACIONES**

	Limite del Término Municipal		UA 31.5	Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		AE 31.12	Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		UAU 5.2	Unidad de Actuación Urbanizadora
	Alineaciones		API P-21	Área de Planeamiento Incorporado
	Corredor líneas eléctricas			

**SUELO RÚSTICO**

	SNUP Amb	Ambiental		SNUP AgHi	Agrícola - Hidráulico
	SNUP Nat	Natural		SNUP IntEq	Infraestructuras y Equipamientos
	SNUP Cul	Cultural		SR Res	Suelo Rústico de Reserva
	SNUP Paisj	Paisajístico			

**DOTACIONES EXISTENTES**

	Equipamiento General
	Equipamiento Local
	Zona Verde General
	Zona Verde Local

**DOTACIONES PROPUESTAS**

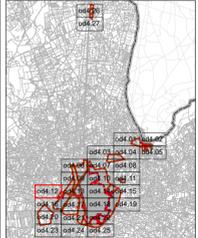
	Equipamientos Públicos y Privados		Zona Verde Local
	Dotación Escolar		Zona Verde General
	Dotación Deportiva		Viarío Nuevo
	12		Ancho de nuevo viario

**ELEMENTOS CATALOGADOS**

	Bien de Interés Cultural (BIC)		Entorno Protegido
	Protección Integral		A.109 Número de ficha de Catálogo
	Protección Parcial		Condiciones Estéticas
	Protección Ambiental		

**ORDENANZA ZONAL**

	1-MC.1	Manzana Cerrada (Grados 1-5)		5-TER	Terciario
	2-BA	Bloque Abierto		6-DC	Equipamiento
	3-UNI.1	Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)		7-ZV	Zona Verde
	4-IND	Industrial		8-SU	Servicios Urbanos



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS  
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES  
 JUNIO 2021

**GESTIÓN DEL SUELO URBANO**  
 VALDEPEÑAS

1:2.000 0 25 50 100 150m

Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

OD - 4  
 12