

DELIMITACIONES

	Límite del Término Municipal		Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		Unidad de Actuación Urbanizadora
			Área de Planeamiento Incorporado

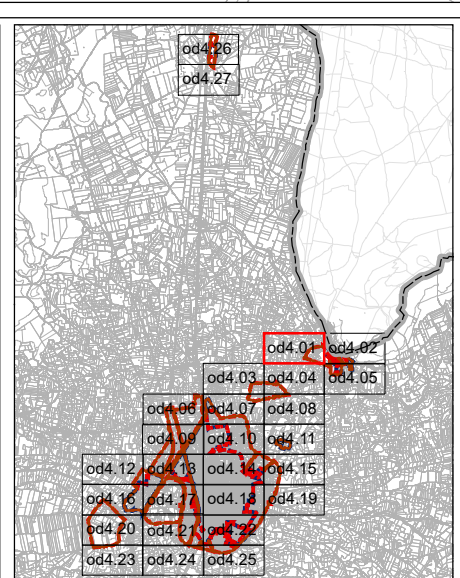
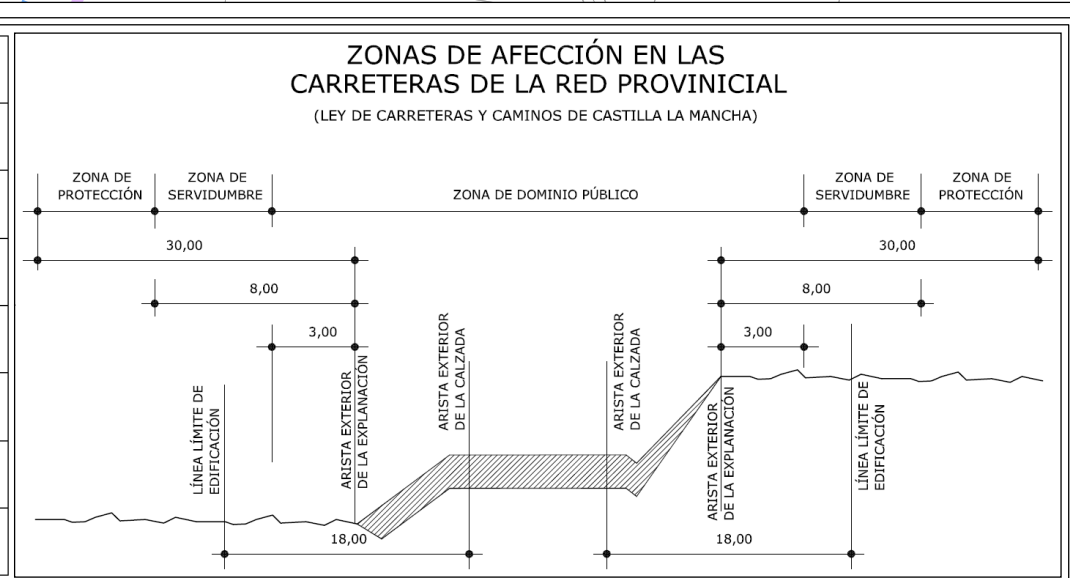
JERARQUÍA VIARIA

	Autovía		Variante		Viaro de Nueva Apertura
	Carretera Red Básica		Ancho de Nuevo Viaro		Ferrocarril
	Carretera Red Comarcal		Vía Parque		Arista de Explanación
	Carretera Red Local		Viaro Estructurante		Punto de Rasante

AFECCIONES VIARIAS

TIPO	NOMBRE	DOMINIO PÚBLICO	SERVIDUMBRE	LÍMITE DE EDIFICACIÓN	PROTECCIÓN
AUTOVÍA	IV CENTENARIO	8 m	25m	50m	100m
AUTOVÍA	A-4	8,25m	25m	50m	100m
VARIANTE	CH-412	8 m	25m	50m	30m
BÁSICA	CH-412	3m	8m	25m	30m
COMARCAL	CH-417	3m	8m	18m	30m

COMARCAL	CH-3109	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CH-3157	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CR-624	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CR-6441	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CR-612	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CR-5214	3m	8m	18m	30m
FERROCARRIL		8m	20m		50m



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

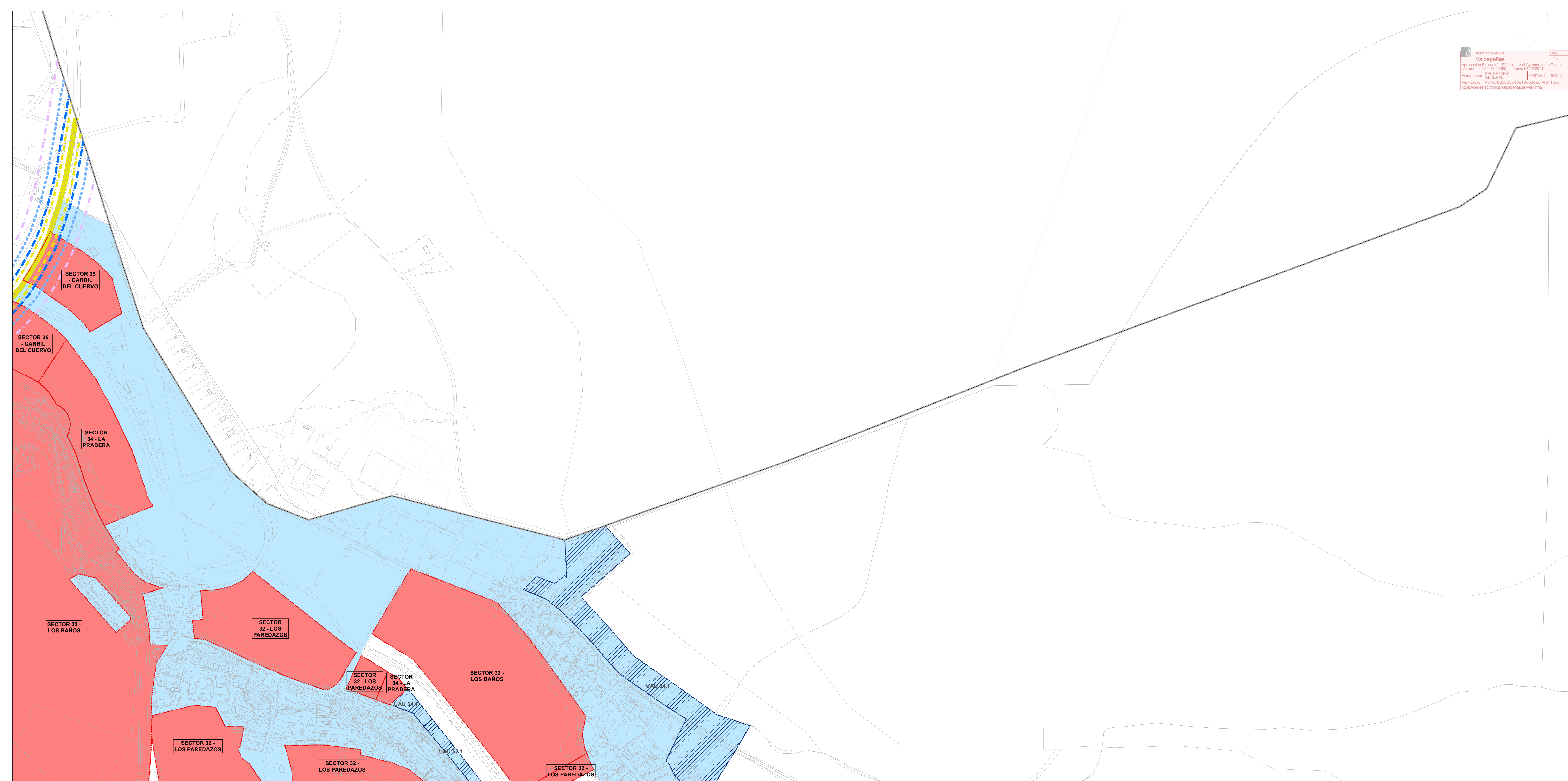
PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
 DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES
 JUNIO 2021

ESTRUCTURA VIARIA
 VALDEPEÑAS

1:2.000 0 25 50 100 150m

Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

OE - 8
 1



DELIMITACIONES

	Límite del Término Municipal		Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		Unidad de Actuación Urbanizadora
	API P-21		Área de Planeamiento Incorporado

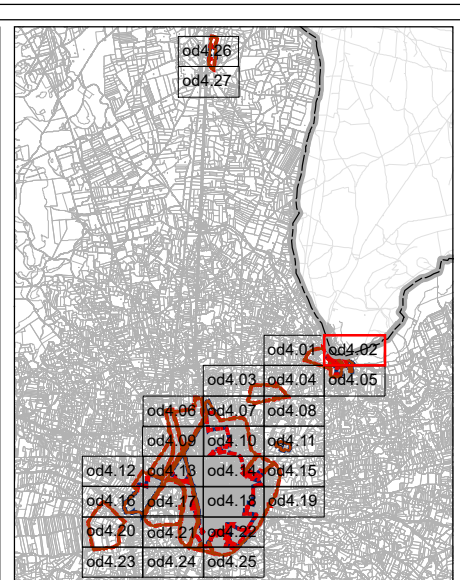
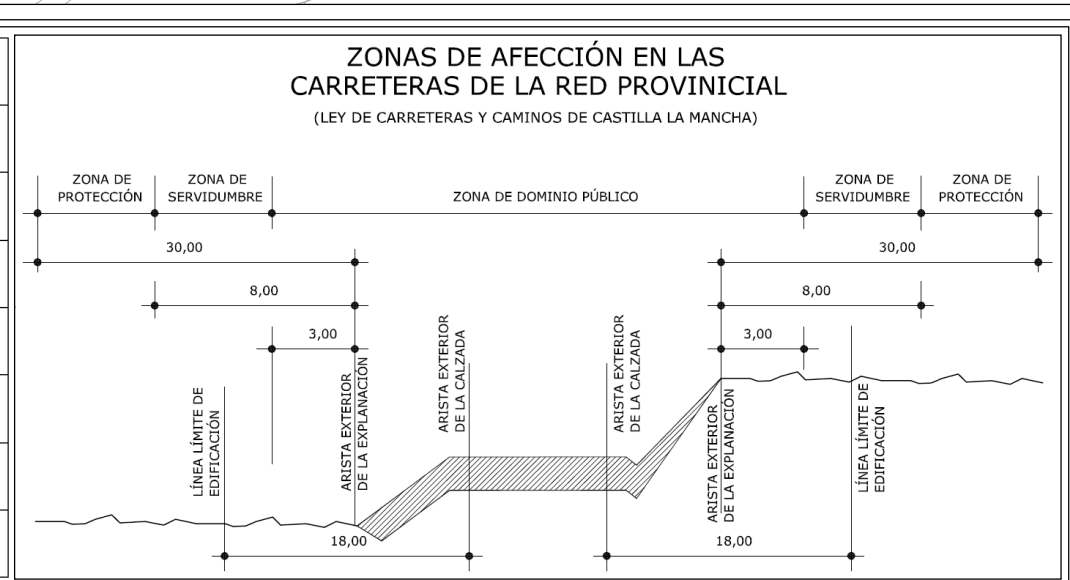
JERARQUÍA VIARIA

	Autovía		Variante		Viaro de Nueva Apertura
	Carretera Red Básica		Ancho de Nuevo Viaro		Ferrocarril
	Carretera Red Comarcal		Vía Parque		Arista de Explanación
	Carretera Red Local		Viaro Estructurante		Punto de Rasante

AFECCIONES VIARIAS

TIPO	NOMBRE	DOMINIO PÚBLICO	SERVIDUMBRE	LÍMITE DE EDIFICACIÓN	PROTECCIÓN
AUTOVÍA	IV CENTENARIO	8 m	25m	50m	100m
AUTOVÍA	A-4	8,25m	25m	50m	100m
VARIANTE	CH-412	8 m	25m	50m	30m
BÁSICA	CH-412	3m	8m	25m	30m
COMARCAL	CH-4117	3m	8m	18m	30m

COMARCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	FERROCARRIL
CH-3109	CH-3157	CR-624	CR-6441	CR-612	CR-5214
3m	3m	3m	3m	3m	3m
8m	8m	8m	8m	8m	8m
18m	18m	18m	18m	18m	18m
30m	30m	30m	30m	30m	50m



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS
COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES
JUNIO 2021

ESTRUCTURA VIARIA
VALDEPEÑAS

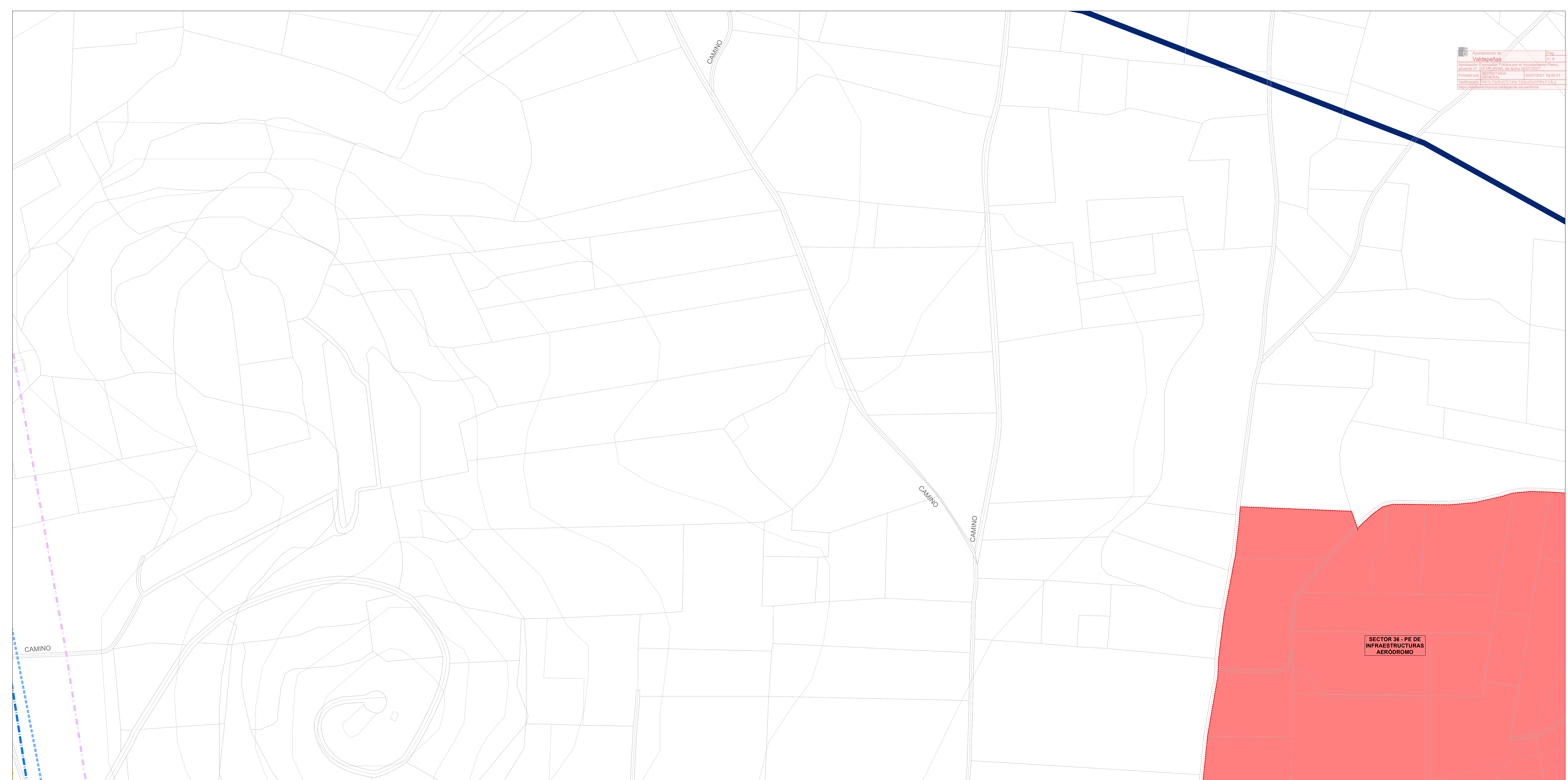
1:2.000

0 25 50 100 150m

Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

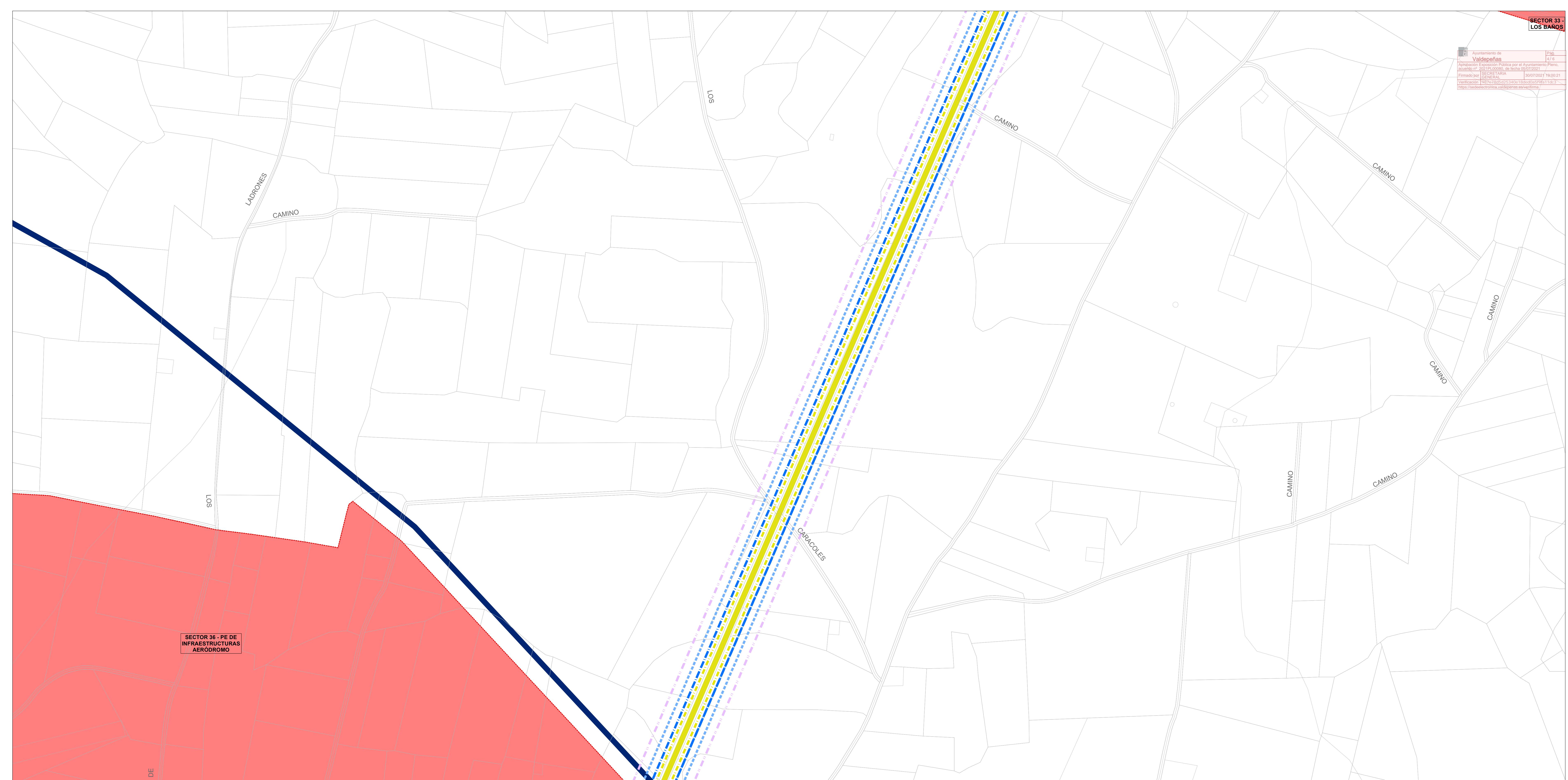
OE - 8

2



SECTOR 36 - PE DE INFRAESTRUCTURAS AERÓDROMO

DELIMITACIONES Límite del Término Municipal UA 31.5 Unidad de Actuación Suelo Urbano AE 31.19 Ámbito de Expropiación Suelo Urbanizable UAU 5.2 Unidad de Actuación Urbanizadora API P-21 Área de Planeamiento Incorporado		JERARQUÍA VIARIA Autovía Variante Vialidad de Nueva Apertura Carretera Red Básica Carretera Red Comarcal Carretera Red Local Ancho de Nuevo Vialidad Vialidad Parque Vialidad Estructurante Ferrocarril Arista de Explanación Punto de Rasante		AFECCIONES VIARIAS <table border="1"> <thead> <tr> <th>TIPO</th> <th>NOMBRE</th> <th>DOMINIO PÚBLICO</th> <th>SERVIDUMBRE</th> <th>LÍMITE DE EDIFICACIÓN</th> <th>PROTECCIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AUTOVÍA</td> <td>IV CENTENARIO</td> <td>8 m</td> <td>25m</td> <td>50m</td> <td>100m</td> </tr> <tr> <td>AUTOVÍA</td> <td>A-4</td> <td>8,25m</td> <td>25m</td> <td>50m</td> <td>100m</td> </tr> <tr> <td>VARIANTE</td> <td>CH-412</td> <td>8 m</td> <td>25m</td> <td>50m</td> <td>30m</td> </tr> <tr> <td>BÁSICA</td> <td>CH-412</td> <td>3m</td> <td>8m</td> <td>25m</td> <td>30m</td> </tr> <tr> <td>COMARCAL</td> <td>CH-417</td> <td>3m</td> <td>8m</td> <td>18m</td> <td>30m</td> </tr> </tbody> </table>		TIPO	NOMBRE	DOMINIO PÚBLICO	SERVIDUMBRE	LÍMITE DE EDIFICACIÓN	PROTECCIÓN	AUTOVÍA	IV CENTENARIO	8 m	25m	50m	100m	AUTOVÍA	A-4	8,25m	25m	50m	100m	VARIANTE	CH-412	8 m	25m	50m	30m	BÁSICA	CH-412	3m	8m	25m	30m	COMARCAL	CH-417	3m	8m	18m	30m	<table border="1"> <thead> <tr> <th>COMARCAL</th> <th>LOCAL</th> <th>LOCAL</th> <th>LOCAL</th> <th>LOCAL</th> <th>FERROCARRIL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CH-3109</td> <td>CH-3157</td> <td>CH-624</td> <td>CH-6441</td> <td>CH-612</td> <td>CH-5214</td> </tr> <tr> <td>3m</td> <td>3m</td> <td>3m</td> <td>3m</td> <td>3m</td> <td>3m</td> </tr> <tr> <td>8m</td> <td>8m</td> <td>8m</td> <td>8m</td> <td>8m</td> <td>8m</td> </tr> <tr> <td>18m</td> <td>18m</td> <td>18m</td> <td>18m</td> <td>18m</td> <td>18m</td> </tr> <tr> <td>30m</td> <td>30m</td> <td>30m</td> <td>30m</td> <td>30m</td> <td>50m</td> </tr> </tbody> </table>		COMARCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	FERROCARRIL	CH-3109	CH-3157	CH-624	CH-6441	CH-612	CH-5214	3m	3m	3m	3m	3m	3m	8m	8m	8m	8m	8m	8m	18m	18m	18m	18m	18m	18m	30m	30m	30m	30m	30m	50m	ZONAS DE AFECCIÓN EN LAS CARRETERAS DE LA RED PROVINCIAL (LEY DE CARRETERAS Y CAMINOS DE CASTILLA LA MANCHA) 				AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES JUNIO 2021 ESTRUCTURA VIARIA VALDEPEÑAS 1:2.000 Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.		OE - 8 3	
TIPO	NOMBRE	DOMINIO PÚBLICO	SERVIDUMBRE	LÍMITE DE EDIFICACIÓN	PROTECCIÓN																																																																																		
AUTOVÍA	IV CENTENARIO	8 m	25m	50m	100m																																																																																		
AUTOVÍA	A-4	8,25m	25m	50m	100m																																																																																		
VARIANTE	CH-412	8 m	25m	50m	30m																																																																																		
BÁSICA	CH-412	3m	8m	25m	30m																																																																																		
COMARCAL	CH-417	3m	8m	18m	30m																																																																																		
COMARCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	FERROCARRIL																																																																																		
CH-3109	CH-3157	CH-624	CH-6441	CH-612	CH-5214																																																																																		
3m	3m	3m	3m	3m	3m																																																																																		
8m	8m	8m	8m	8m	8m																																																																																		
18m	18m	18m	18m	18m	18m																																																																																		
30m	30m	30m	30m	30m	50m																																																																																		



SECTOR 36 - PE DE INFRAESTRUCTURAS AERÓDROMO

DELIMITACIONES

	Límite del Término Municipal		Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		Unidad de Actuación Urbanizadora
			Área de Planeamiento Incorporado

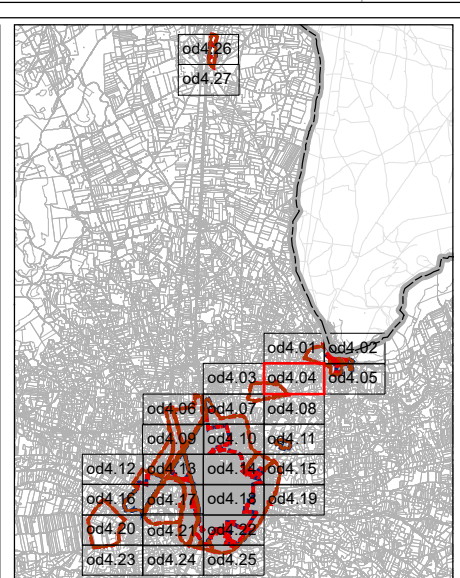
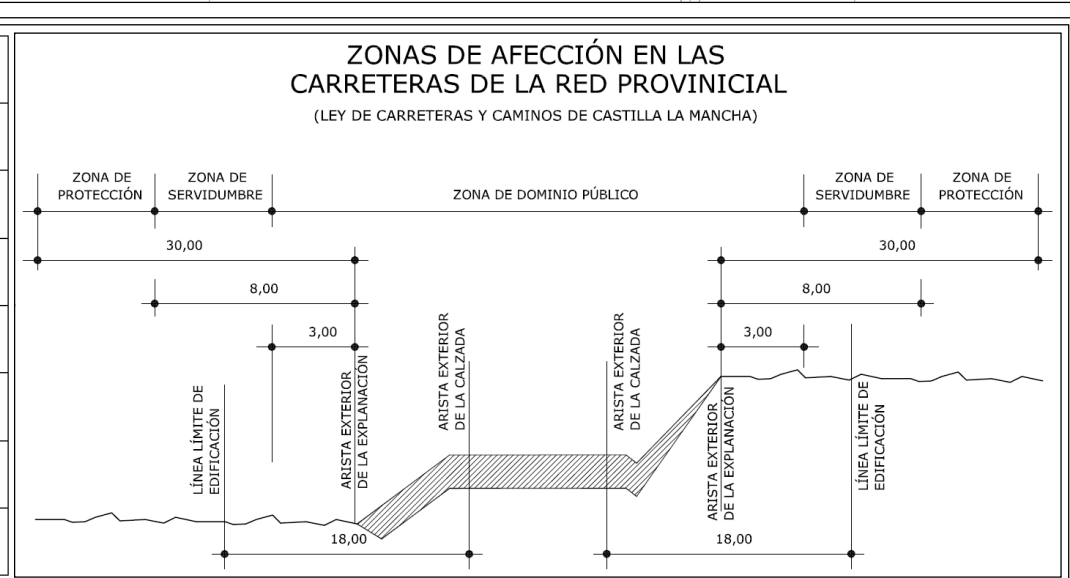
JERARQUÍA VIARIA

	Autovía		Variante		Viaro de Nueva Apertura
	Carretera Red Básica		Ancho de Nuevo Viaro		Ferrocarril
	Carretera Red Comarcal		Vía Parque		Arista de Explanación
	Carretera Red Local		Viaro Estructurante		Punto de Rasante

AFECCIONES VIARIAS

TIPO	NOMBRE	DOMINIO PÚBLICO	SERVIDUMBRE	LÍMITE DE EDIFICACIÓN	PROTECCIÓN
AUTOVÍA	IV CENTENARIO	8 m	25m	50m	100m
AUTOVÍA	A-4	8,25m	25m	50m	100m
VARIANTE	CH-412	8 m	25m	50m	30m
BÁSICA	CH-412	3m	8m	25m	30m
COMARCAL	CH-417	3m	8m	18m	30m

COMARCAL	CH-3109	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CH-3157	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CR-624	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CR-6441	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CR-612	3m	8m	18m	30m
LOCAL	CR-5214	3m	8m	18m	30m
FERROCARRIL		8m	20m		50m



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES
 JUNIO 2021

ESTRUCTURA VIARIA VALDEPEÑAS

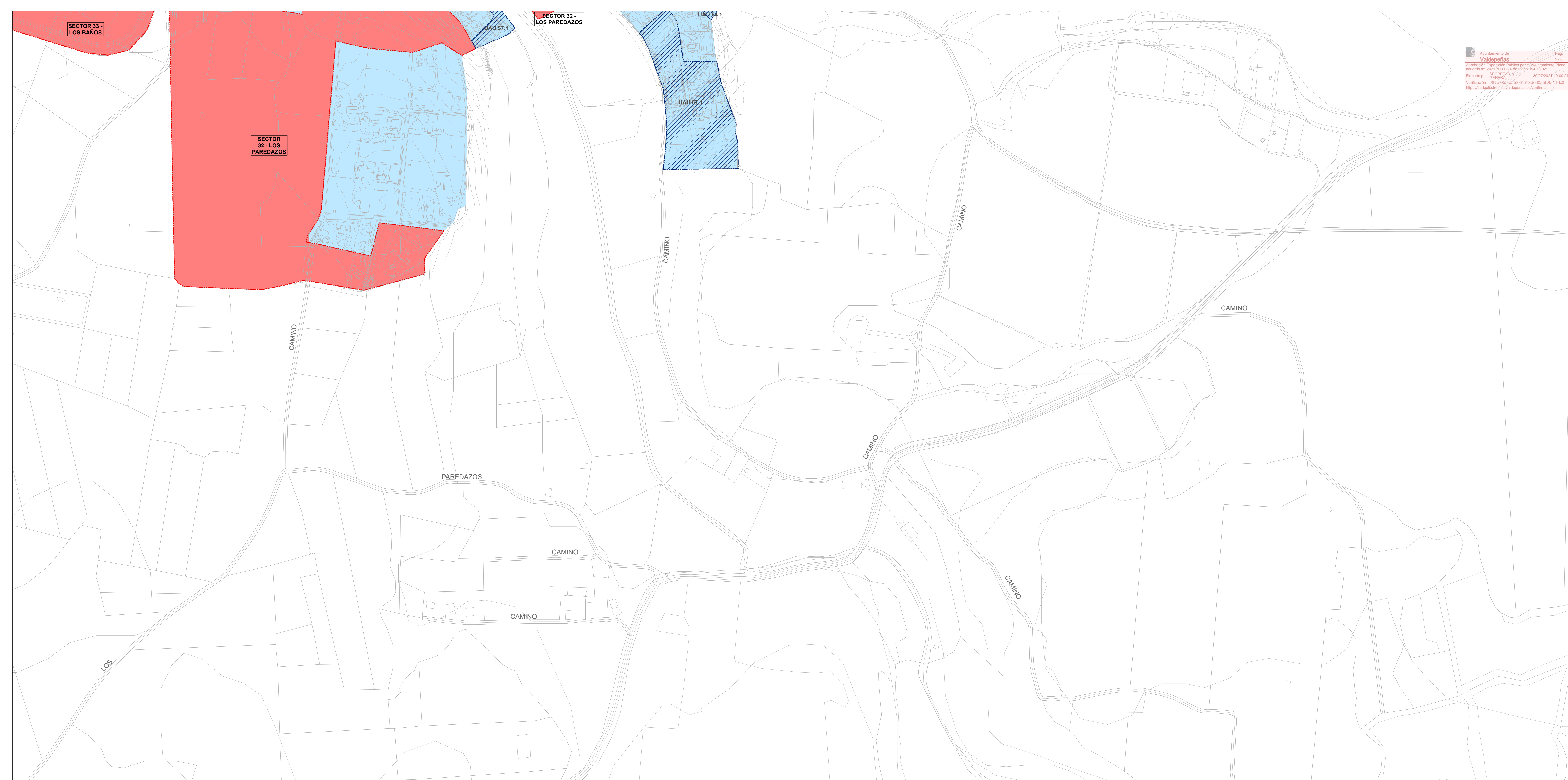
1:2.000

0 25 50 100 150m

Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

OE - 8

4



DELIMITACIONES

	Límite del Término Municipal		Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		Unidad de Actuación Urbanizadora
			Área de Planeamiento Incorporado

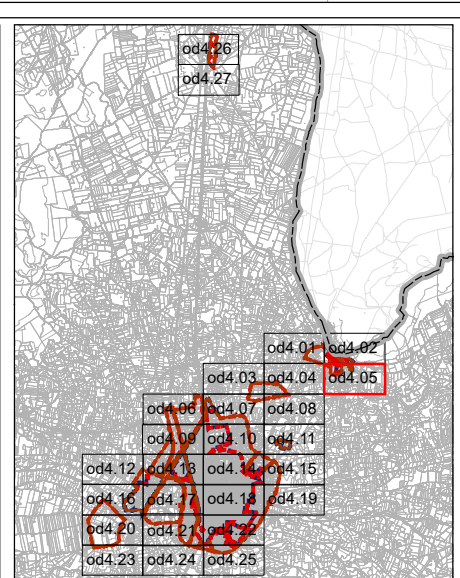
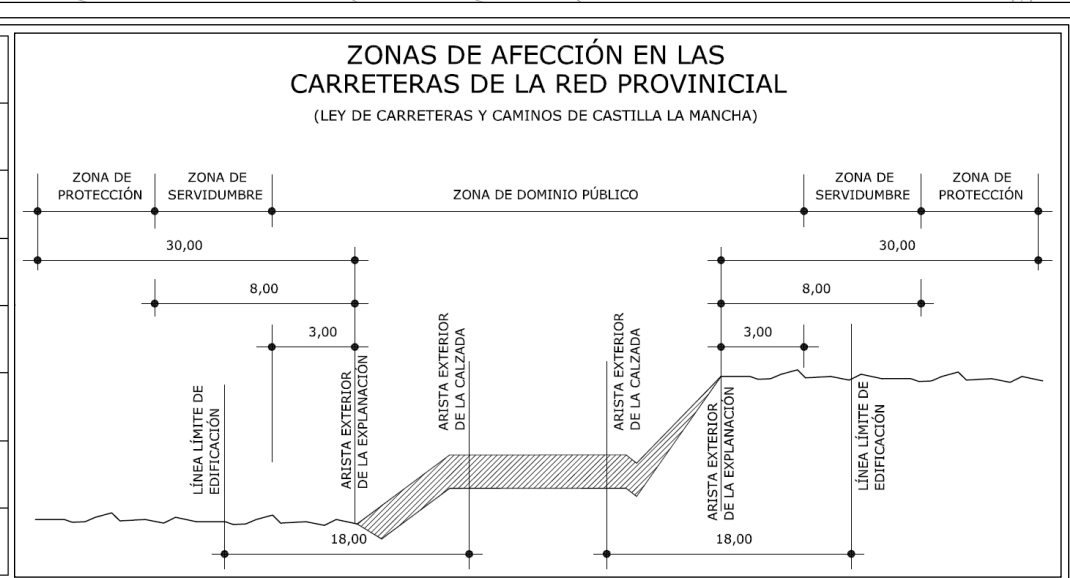
JERARQUÍA VIARIA

	Autovía		Variante		Viaro de Nueva Apertura
	Carretera Red Básica		Ancho de Nuevo Viaro		Ferrocarril
	Carretera Red Comarcal		Vía Parque		Arista de Explanación
	Carretera Red Local		Viaro Estructurante		Punto de Rasante

AFECCIONES VIARIAS

TIPO	NOMBRE	DOMINIO PÚBLICO	SERVIDUMBRE	LÍMITE DE EDIFICACIÓN	PROTECCIÓN
AUTOVÍA	IV CENTENARIO	8 m	25m	50m	100m
AUTOVÍA	A-4	8,25m	25m	50m	100m
VARIANTE	CH-412	8 m	25m	50m	30m
BÁSICA	CH-412	3m	8m	25m	30m
COMARCAL	CH-417	3m	8m	18m	30m

COMARCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	FERROCARRIL
CH-3109	CH-3157	CH-624	CH-6441	CH-612	CH-5214
3m	3m	3m	3m	3m	3m
8m	8m	8m	8m	8m	8m
18m	18m	18m	18m	18m	18m
30m	30m	30m	30m	30m	50m



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

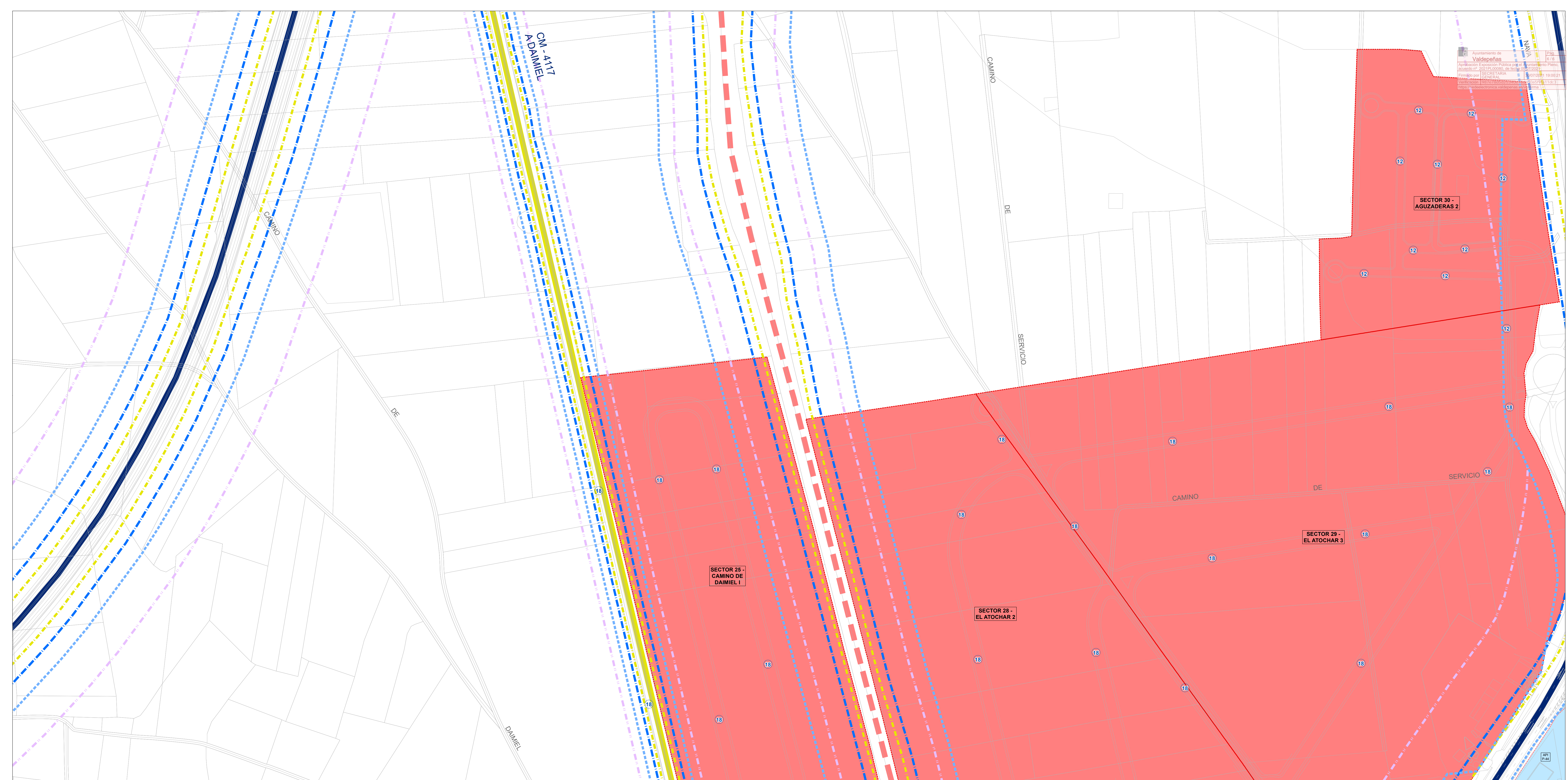
PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
 DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES
 JUNIO 2021

ESTRUCTURA VIARIA
 VALDEPEÑAS

1:2.000 0 25 50 100 150m

Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

OE - 8
5



DELIMITACIONES

	Límite del Término Municipal		Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		Unidad de Actuación Urbanizadora
			Área de Planeamiento Incorporado

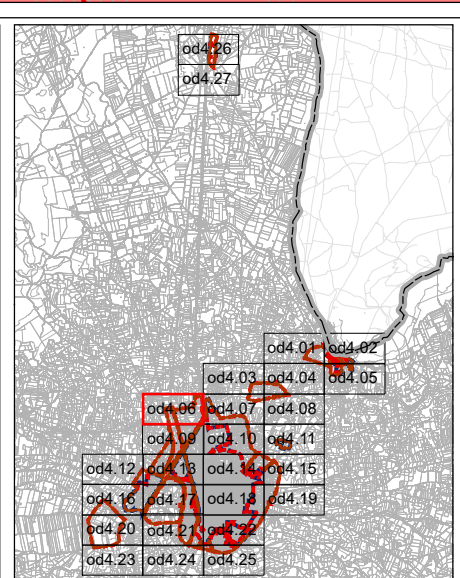
JERARQUÍA VIARIA

	Autovía		Variante		Viarío de Nueva Apertura
	Carretera Red Básica		Ancho de Nuevo Viarío		Ferrocarril
	Carretera Red Comarcal		Vía Parque		Arista de Explanación
	Carretera Red Local		Viarío Estructurante		Punto de Rasante

AFECCIONES VIARIAS

TIPO	NOMBRE	DOMINIO PÚBLICO	SERVIDUMBRE	LÍMITE DE EDIFICACIÓN	PROTECCIÓN
AUTOVÍA	IV CENTENARIO	8 m	25m	50m	100m
AUTOVÍA	A-4	8,25m	25m	50m	100m
VARIANTE	CH-412	8 m	25m	50m	30m
BÁSICA	CH-412	3m	8m	25m	30m
COMARCAL	CH-4117	3m	8m	18m	30m

COMARCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	LOCAL	FERROCARRIL
CH-3109	CH-3157	CR-624	CR-6441	CR-612	CR-5214
3m	3m	3m	3m	3m	3m
8m	8m	8m	8m	8m	8m
18m	18m	18m	18m	18m	18m
30m	30m	30m	30m	30m	50m



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
 DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES
 JUNIO 2021

ESTRUCTURA VIARIA
 VALDEPEÑAS

1:2.000 0 25 50 100 150m

Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

OE - 8
 6