Ayuntamiento de Valdepeñas

DIPUTACIÓN DE CIUDAD REAL

Castilla-La Mancha

PLAN REGIONAL DE EMPLEO Y GARANTÍA DE RENTAS DE CASTILLA-LA MANCHA 2018-2020

EN ESTE CENTRO SE DESARROLLAN ACCIONES COFINANCIADAS POR EL FONDO SOCIAL EUROPEO

PROYECTO: MEJORA DE LOS SERVICIOS QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN

OBJETIVO DEL PROYECTO: REVISIÓN, MODIFICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LA BASE DE DATOS DE EMPRESAS DE VALDEPEÑAS

UNIÓN EUROPEA
Fondo Social Europeo
El FSE invierte en tu futuro

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN 3
2. ANTECEDENTES 3
3. OBJETIVOS DEL PROYECTO 3
4. METODOLOGÍA 4
4.1 Ámbito de estudio 4
4.2 Variables 4
4.3 Inclusión de empresas en el Google Maps 4
4.4 Recogida de información 4
5. ACTUALIZACIÓN DE LA BASE DE DATOS 6
6. ANÁLISIS REALIZADO 9
6.1 Datos de empresas recogidos por categorías y subcategorías 9
6.2 Datos de empresas recogidos por su localización 13
6.2.1 Datos de empresas recogidos por: Localidad 14
6.2.2 Datos de empresas recogidos por: Periferia 17
6.2.3 Datos de empresas recogidos por: Polígono industrial 19
- Avda. del Vino 17
- Entrecaminos 19
- Virgen de la Paz 26
- Cachiporro (Sector 22) 27

1. INTRODUCCIÓN

En el presente plan extraordinario por el empleo de Castilla la Mancha 2018-2020, han sido seleccionadas Mª Reyes García Moya, administrativo y Mª Mercedes Simarro Feter, Diplomada en Relaciones Laborales, que han venido prestando sus servicios en la Concejalía de Desarrollo Empresarial, desde el 1 de Julio de 2020 hasta el 31 de Diciembre de 2020 (duración total del proyecto 6 meses).

2. ANTECEDENTES

Se parte de la última actualización realizada en el Plan Extraordinario por el Empleo en Castilla la Mancha 2017 desde el 1 de Septiembre de 2017 hasta el 28 de Febrero de 2018 (duración total 6 meses) en el cual se registran 1.323 empresas que desarrollan diversas actividades.

3. OBJETIVOS DEL PROYECTO

El objetivo fundamental de este Proyecto es disponer de una Base de Datos de las Empresas que desarrollan su actividad económica en Valdepeñas, actualizada por sectores, que nos permita informar sobre convocatorias, ayudas, subvenciones, programas de la Administración Pública, desde el Ayuntamiento en los cuales estén interesados los distintos sectores empresariales así como inscribirlas, de forma gratuita, en el directorio de empresas de la web de Desarrollo Empresarial. (www.valdepenas.es/ude)

4. METODOLOGÍA

4.1 Ámbito de estudio

Los centros de producción económica de Valdepeñas, es decir, las empresas y los establecimientos con actividad económica de Valdepeñas, concentrados en la localidad y en los distintos polígonos industriales.

4.2 Variables

Datos de la empresa, razón social, dirección física y otros datos de identificación: teléfono, fax y dirección de correo electrónico. Epígrafe de impuestos de actividades económicas (IAE), número de trabajadores, actividad principal dentro de unas categorías y subcategorías así como las necesidades internas y externas que serían interesantes para el desarrollo de la actividad.

4.3 Inclusión de empresas en el Google Maps

El servicio de geoposicionamiento Google Maps, es una herramienta de gran ayuda para encontrar direcciones y lugares de interés, en el cual las empresas han autorizado para que se incluya el vínculo en el directorio de empresas.

4.4 Recogida de información

La recogida de información para actualizar el Directorio de empresas y establecimientos con actividad económica en Valdepeñas se realiza con distintas fuentes de información:

- Presencial
- Telefónica
- Email
- Internet

AYUNTAMIENTO VALDEPEÑAS

Empresas / emprendedores

¿Quieres Publicar tu Empresa? / Plan de Potenciación Activos

- Buscador de Empresas
- Directorio de empresas
- Información
- Núcleo urbano
- Parque Empresarial Entrecaminos
- Polígono Industrial Avenida del Vino
- Polígono Industrial Virgen de la Paz
- Polígono Sector 22
- ¿Quieres Publicar tu Empresa?
- Plan de Potenciación Activos
- Puntos de atención al emprendedor

Si quiere publicar sus datos en la web o modificarlos, rellene el siguiente formulario.

Datos de la empresa

*Nombre: | CIF: | Forma jurídica:

Nombre comercial: | Titularidad: ◯ Hombre ◯ Mujer ◯ Mixta | Epígrafe IAE:

Dirección y contacto

¿Dispone de varios centros de trabajo o varias actividades? ◯ Sí ◯ No | Polígono: LOCALIDAD

Dirección: | *Teléfono: | Fax: | Email:

Web: | *Persona de contacto: | Cargo:

Facebook:

Otros datos

Nº trabajadores: | Mujeres | Hombres | Nº discapacitados: | Mujeres | Hombres | Nº inmigrantes: | Mujeres | Hombres

¿Ha utilizado en alguna ocasión algún servicio del área de Desarrollo Empresarial? ◯ Sí ◯ No

☐ Información o tramitación de subvenciones
☐ Intermediación laboral
☐ Otras

Otras:

¿Tiene implementada su empresa algunas medidas de conciliación? ◯ Sí ◯ No | ¿Tiene elaborado un plan de igualdad? ◯ Sí ◯ No | ¿Tiene previsión de contratar en los próximos 12 meses? ◯ Sí ◯ No

Necesidades formativas internas: ADMINISTRACION | Necesidades formativas externas: ADMINISTRACION

Ocupaciones demandadas:: Abogado | ¿Es empresa de nueva creación? ◯ Sí ◯ No | Fecha de inicio:

¿Qué servicios serían interesantes para su empresa?

Autorizaciones
☐ No autorizo para que mis datos los recoja el Ayuntamiento
☐ Autorizo para que mis datos se publiquen en la web del Ayuntamiento

Tipo de operación a realizar: ◯ Alta por primera vez ◯ Modificación de datos

Enviar

Protección de datos personales

El Ayuntamiento está comprometido con el respeto a la intimidad del usuario. La política de protección de las personas en lo que respecta al

5. ACTUALIZACIÓN DE LA BASE DE DATOS

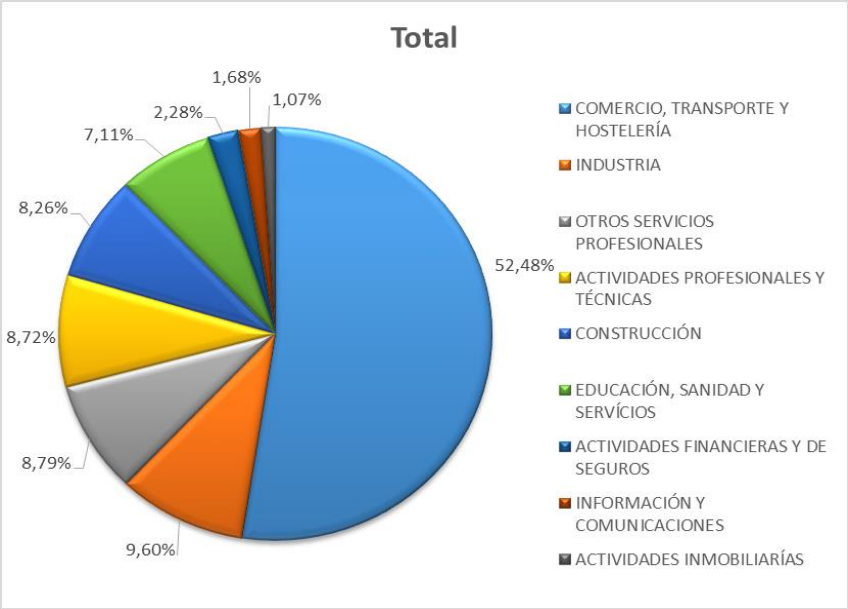
El número de empresas registradas actualmente en la base de datos de la Concejalía de Desarrollo Empresarial asciende a un total de 1.247, pudiendo alguna empresa tener más de una actividad económica, por tanto el total de actividades desarrolladas sería 1.490.

De las empresas que partíamos originariamente, se han actualizado datos de contacto, como dirección, mail, teléfono…. se han dado con nueva alta 180 empresas y se han dado de baja 213, bien porque han cesado su actividad o porque han cambiado de titular, la actual crisis económica que vivimos por la pandemia ha influido en el cierre de muchas empresas de la localidad. Incluso muchas empresas aparecen temporalmente cerradas, esperando a reiniciar nuevamente la actividad cuando la situación mejore.

Respecto a la previsión de contratar, la mayoría de las empresas visitadas no tienen previsión en los próximos 12 meses, aunque algunas no descartan nuevas contrataciones en caso de que se produzca un incremento de trabajo.

LOCALIZACIÓN	EMPRESAS	ACTIVIDADES
Localidad	1.072	1.255
Plg. Ind. Avd. del Vino	95	121
Periferia	34	57
Plg. Ind. Virgen de Paz	23	29
Parque empresarial Entrecaminos	21	25
Plg. Ind. Cachiporro	2	3
Total general	1.247	1.490

ACTIVIDAD	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
COMERCIO, TRANSPORTE Y HOSTELERÍA	782	52,48%
INDUSTRIA	143	9,60%
OTROS SERVICIOS PROFESIONALES	131	8,79%
ACTIVIDADES PROFESIONALES Y TÉCNICAS	130	8,72%
CONSTRUCCIÓN	123	8,26%
EDUCACIÓN, SANIDAD Y SERVÍCIOS	106	7,11%
ACTIVIDADES FINANCIERAS Y DE SEGUROS	34	2,28%
INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES	25	1,68%
ACTIVIDADES INMOBILIARÍAS	16	1,07%
Total general	**1.490**	**100,00%**



ACTIVIDAD	ALTAS
COMERCIO, TRANSPORTE Y HOSTELERÍA	101
CONSTRUCCIÓN	21
OTROS SERVICIOS PROFESIONALES	20
INDUSTRIA	15
EDUCACIÓN, SANIDAD Y SERVÍCIOS	12
ACTIVIDADES PROFESIONALES Y TÉCNICAS	7
ACTIVIDADES FINANCIERAS Y DE SEGUROS	2
ACTIVIDADES INMOBILIARÍAS	2
INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES	
Total general	**180**

FORMA JURÍDICA	TOTAL
Autónomo	109
Sociedad Limitada	44
Sociedad Limitada Unipersonal	7
Sociedad Civil	6
Sociedad Anónima	5
Comunidad de bienes	3
Corporación Local	3
Cooperativa	1
Sociedad Agraria de Transformación	1
Sociedad Limitada Laboral	1
Total General	**180**

Al concentrarse la mayor parte del movimiento (tanto en altas como bajas), en el sector Comercio, Transporte y Hostelería, se destaca un gran movimiento de autónomos:

ACTIVIDAD	BAJAS
COMERCIO, TRANSPORTE Y HOSTELERÍA	124
EDUCACIÓN, SANIDAD Y SERVÍCIOS	21
CONSTRUCCIÓN	20
ACTIVIDADES FINANCIERAS Y DE SEGUROS	16
OTROS SERVICIOS PROFESIONALES	14
INDUSTRIA	8
ACTIVIDADES PROFESIONALES Y TÉCNICAS	5
INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES	5
Total general	**213**

FORMA JURÍDICA	TOTAL
Autónomo	133
Sociedad Limitada	50
Comunidad de Bienes	9
Sociedad Limitada Unipersonal	6
Sociedad Anónima	5
Sociedad Civil	5
Cooperativa	3
Fundación	2
Total general	**213**

6. ANÁLISIS REALIZADO

6.1 Datos de empresas recogidos por categorías y subcategorías

La base de datos de empresas se encuentra agrupada por distintas categorías y subcategorías claramente diferenciados en su actividad económica.

Estas son las diferentes categorías, destaca el comercio minorista, gran impulsor del abastecimiento a los pequeños pueblos de los alrededores, seguido por el turismo y la hostelería que hacen de Valdepeñas un lugar importante dentro de la región:

CATEGORÍA	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Comercio Minorista y Servicios Complementarios	381	25,57%
Turismo y Hostelería	182	12,21%
Construcción y Actividades Anexas	138	9,26%
Salud y Servicios Asistenciales	109	7,32%
Automoción	81	5,44%
Economía, Seguros y Asesorías	70	4,70%
Industria	69	4,63%
Profesionales	68	4,56%
Estética	65	4,36%
Servicios	53	3,56%
Mayoristas y Distribución	49	3,29%
Enseñanza y Formación	49	3,29%
Ocio	40	2,68%
Bodegas y Enología	29	1,95%
Exportadora	28	1,88%
Maquinaria Industrial y Agrícola	25	1,68%
Artes Gráficas y Publicidad	24	1,61%
Transportes	19	1,28%
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	9	0,60%
Artesanos	2	0,13%
Total general	1.490	100,00%

Y estas sus correspondientes subcategorías:

SUBCATEGORÍA	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Comercio Minorista y Servicios Complementarios		
Textil y Calzado	102	6,85%
Alimentación	98	6,58%
Mobiliario, Electrodomésticos y Decoración	41	2,75%
Informática y Telecomunicaciones	25	1,68%
Otras	19	1,28%
Librería - Papelería	14	0,94%
Joyería, Relojería y Complementos	11	0,74%
Droguería y Perfumería	11	0,74%
Bazar	11	0,74%
Supermercados	10	0,67%
Estancos	10	0,67%
Ferretería, Menaje, Fontanería y Electricidad	9	0,60%
Floristería	8	0,54%
Tintorería y Lavandería	4	0,27%
Puericultura y Juguetería	4	0,27%
Fotografía	3	0,20%
Materiales de Construcción y similares	1	0,07%
Turismo y Hostelería		
Bares y Cafeterías	103	6,91%
Restaurantes	54	3,62%
Alojamientos	12	0,81%
Agencias de viajes	9	0,60%
Otras	4	0,27%
Construcción y Actividades Anexas		
Carpintería y parquet	19	1,28%
Constructoras y Promotoras	19	1,28%
Fabricación Materiales de Construcción	19	1,28%
Fontanería y Calefacción	18	1,21%
Pintura y Escayola	16	1,07%
Electricidad	14	0,94%
Inmobiliarias	13	0,87%
Otras	12	0,81%
Construcción	6	0,40%
Interiorismo y Decoración	2	0,13%
Salud y Servicios Asistenciales		
Médicos, Hospitales y Centros Clínicos	59	3,96%
Farmacias, Parafarmacias y Herbolarios	19	1,28%
Ópticas y Ortopedias	12	0,81%

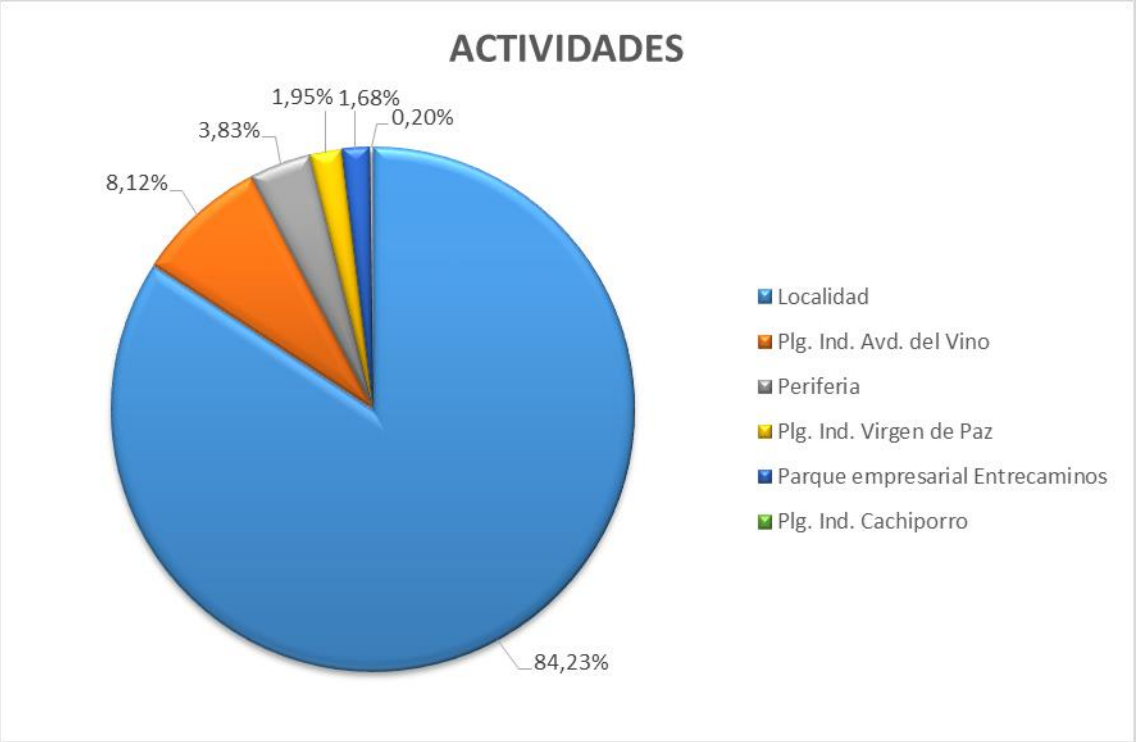
Servicios Asistenciales	10	0,67%
Veterinarias	5	0,34%
Otras	4	0,27%
Automoción		
Automoción	81	5,44%
Economía, Seguros y Asesorías		
Asesorías y Gestorías	30	2,01%
Seguros	24	1,61%
Bancos, Cajas y Servicios Financieros	13	0,87%
Otras	3	0,20%
Industria		
Metal	22	1,48%
Textil	15	1,01%
Agroalimentaria	14	0,94%
Energía y Agua	7	0,47%
Madera, Corcho, Papel, Plástico	6	0,40%
Alimentación	2	0,13%
Otras	2	0,13%
Tecnología	1	0,07%
Profesionales		
Derecho	36	2,42%
Construcción	16	1,07%
Industria y Comunicaciones	6	0,40%
Agricultura, Ganadería y Caza	5	0,34%
Otras	4	0,27%
Constructoras y Promotoras	1	0,07%
Estética		
Peluquería	53	3,56%
Estética	7	0,47%
Tatuaje	3	0,20%
Veterinarias	2	0,13%
Servicios		
Otras	17	1,14%
Gasolineras	12	0,81%
Medios de Comunicación	9	0,60%
Prevención de Riesgos Laborales	5	0,34%
Seguridad Y Telecomunicaciones	5	0,34%
Funerarias	4	0,27%
Servicios a Domicilio	1	0,07%
Mayoristas y Distribución		
Alimentación	19	1,28%
Materiales de Construcción y similares	15	1,01%

Otras	7	0,47%
Cereales	3	0,20%
Textil	3	0,20%
Ferretería	2	0,13%
Enseñanza y Formación		
Enseñanza y Formación	40	2,68%
Vial	9	0,60%
Ocio		
Otras	23	1,54%
Ocio	17	1,14%
Bodegas y Enología		
Bodegas y Enología	29	1,95%
Exportadora		
Otras	28	1,88%
Maquinaria Industrial y Agrícola		
Maquinaria Industrial y Agrícola	25	1,68%
Artes Gráficas y Publicidad		
Artes Gráficas y Publicidad	24	1,61%
Transportes		
De Mercancías	14	0,94%
De Personas	5	0,34%
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura		
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	9	0,60%
Artesanos		
Artesanos	2	0,13%
Total general	**1.490**	**100,00%**

6.2 Datos de empresas recogidos por su localización

Dentro del municipio de Valdepeñas se hace una clara división de las empresas que se agrupan por su situación en la localidad:

LOCALIZACIÓN	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Localidad	1.255	84,23%
Plg. Ind. Avd. del Vino	121	8,12%
Periferia	57	3,83%
Plg. Ind. Virgen de Paz	29	1,95%
Parque empresarial Entrecaminos	25	1,68%
Plg. Ind. Cachiporro	3	0,20%
Total general	1.490	100,00%



Aunque existen cuatro polígonos industriales, donde se encuentra gran parte de la actividad industrial de Valdepeñas, se vuelve a destacar el gran número de actividades que se desarrollan dentro de la localidad y que suponen más de un tercio.

6.2.1 Datos de empresas recogidos por: Localidad

Es donde se encuentra el mayor número de empresas (1.072) y las más variadas al estar todas repartidas por muy diversas actividades (1.255) ya que ocupan un gran número de locales dedicados a la venta en pequeños comercios así como al sector de la hostelería.

LOCALIZACIÓN	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Localidad	**1.255**	**84,23%**
Comercio Minorista y Servicios Complementarios	373	25,03%
Turismo y Hostelería	150	10,07%
Construcción y Actividades Anexas	114	7,65%
Salud y Servicios Asistenciales	108	7,25%
Economía, Seguros y Asesorías	67	4,50%
Profesionales	66	4,43%
Estética	65	4,36%
Enseñanza y Formación	49	3,29%
Automoción	42	2,82%
Servicios	41	2,75%
Industria	35	2,35%
Ocio	35	2,35%
Mayoristas y Distribución	23	1,54%
Bodegas y Enología	19	1,28%
Artes Gráficas y Publicidad	17	1,14%
Exportadora	17	1,14%
Transportes	14	0,94%
Maquinaria Industrial y Agrícola	12	0,81%
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	6	0,40%
Artesanos	2	0,13%

Localidad	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Subcategoría	**1.255**	**84,23%**
Textil y Calzado	101	6,78%
Alimentación	96	6,44%
Mobiliario, Electrodomésticos y Decoración	38	2,55%
Informática y Telecomunicaciones	25	1,68%
Otras	18	1,21%
Librería - Papelería	14	0,94%
Bazar	11	0,74%
Droguería y Perfumería	11	0,74%
Joyería, Relojería y Complementos	11	0,74%
Estancos	10	0,67%
Supermercados	10	0,67%
Ferretería, Menaje, Fontanería y Electricidad	9	0,60%
Floristería	8	0,54%
Puericultura y Juguetería	4	0,27%
Fotografía	3	0,20%
Tintorería y Lavandería	3	0,20%
Materiales de Construcción y similares	1	0,07%
Turismo y Hostelería		
Bares y Cafeterías	90	6,04%
Restaurantes	41	2,75%
Agencias de viajes	9	0,60%
Alojamientos	7	0,47%
Otras	3	0,20%
Construcción y Actividades Anexas		
Carpintería y parquet	17	1,14%
Constructoras y Promotoras	15	1,01%
Pintura y Escayola	15	1,01%
Electricidad	13	0,87%
Inmobiliarias	13	0,87%
Fabricación Materiales de Construcción	12	0,81%
Fontanería y Calefacción	12	0,81%
Otras	10	0,67%
Construcción	5	0,34%
Interiorismo y Decoración	2	0,13%
Salud y Servicios Asistenciales		
Médicos, Hospitales y Centros Clínicos	59	3,96%
Farmacias, Parafarmacias y Herbolarios	19	1,28%
Ópticas y Ortopedias	12	0,81%
Servicios Asistenciales	9	0,60%
Veterinarias	5	0,34%
Otras	4	0,27%
Economía, Seguros y Asesorías		
Asesorías y Gestorías	30	2,01%

Seguros	22	1,48%
Bancos, Cajas y Servicios Financieros	13	0,87%
Otras	2	0,13%
Profesionales		
Derecho	35	2,35%
Construcción	16	1,07%
Industria y Comunicaciones	5	0,34%
Agricultura, Ganadería y Caza	5	0,34%
Otras	4	0,27%
Constructoras y Promotoras	1	0,07%
Estética		
Peluquería	53	3,56%
Estética	7	0,47%
Tatuaje	3	0,20%
Veterinarias	2	0,13%
Enseñanza y Formación		
Enseñanza y Formación	40	2,68%
Vial	9	0,60%
Automoción		
Automoción	42	2,82%
Servicios		
Otras	12	0,81%
Medios de Comunicación	9	0,60%
Gasolineras	6	0,40%
Prevención de Riesgos Laborales	5	0,34%
Funerarias	4	0,27%
Seguridad Y Telecomunicaciones	4	0,27%
Servicios a Domicilio	1	0,07%
Industria		
Textil	13	0,87%
Agroalimentaria	8	0,54%
Metal	8	0,54%
Energía y Agua	4	0,27%
Madera, Corcho, Papel, Plástico	1	0,07%
Otras	1	0,07%
Ocio		
Otras	19	1,28%
Ocio	16	1,07%
Mayoristas y Distribución		
Alimentación	11	0,74%
Materiales de Construcción y similares	5	0,34%
Otras	4	0,27%
Cereales	1	0,07%
Ferretería	1	0,07%
Textil	1	0,07%

Bodegas y Enología		
Bodegas y Enología	19	1,28%
Artes Gráficas y Publicidad		
Artes Gráficas y Publicidad	17	1,14%
Exportadora		
Otras	17	1,14%
Transportes		
De Mercancías	9	0,60%
De Personas	5	0,34%
Maquinaria Industrial y Agrícola		
Maquinaria Industrial y Agrícola	12	0,81%
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura		
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	6	0,40%
Artesanos		
Artesanos	2	0,13%

6.2.2 Datos de empresas recogidos por: Periferia

Agrupa aquellas empresas (34) que se encuentran ubicadas en el extrarradio por su dimensión y su tipo de actividad (57):

LOCALIZACIÓN	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Periferia	**57**	**3,83%**
Turismo y Hostelería	**24**	**1,61%**
Bodegas y Enología	**6**	**0,40%**
Construcción y Actividades Anexas	**5**	**0,34%**
Exportadora	**5**	**0,34%**
Industria	**4**	**0,27%**
Servicios	**4**	**0,27%**
Comercio Minorista y Servicios Complementarios	**3**	**0,20%**
Mayoristas y Distribución	**3**	**0,20%**
Automoción	**2**	**0,13%**
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	**1**	**0,07%**

Periferia	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Subcategoría	**57**	**3,83%**
Turismo y Hostelería		
Restaurantes	10	0,67%
Bares y Cafeterías	9	0,60%
Alojamientos	4	0,27%
Otras	1	0,07%
Bodegas y Enología		
Bodegas y Enología	6	0,40%
Construcción y Actividades Anexas		
Constructoras y Promotoras	2	0,13%
Fabricación Materiales de Construcción	2	0,13%
Otras	1	0,07%
Exportadora		
Otras	5	0,34%
Industria		
Agroalimentaria	1	0,07%
Madera, Corcho, Papel, Plástico	1	0,07%
Metal	1	0,07%
Textil	1	0,07%
Servicios		
Gasolineras	4	0,27%
Comercio Minorista y Servicios Complementarios		
Mobiliario, Electrodomésticos y Decoración	1	0,07%
Otras	1	0,07%
Textil y Calzado	1	0,07%
Mayoristas y Distribución		
Alimentación	2	0,13%
Materiales de Construcción y similares	1	0,07%
Automoción		
Automoción	2	0,13%
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura		
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	1	0,07%

6.2.3 Datos de empresas recogidos por: Polígono industrial

Dividido en cuatro polígonos industriales de los que se dispone de planos actualizados en este plan de empleo por parcelas y sectores, según corresponda.

- **Avda. del Vino**

Situado al noroeste del municipio, es el primer Polígono Industrial inaugurado en 1.982. Cuenta con una superficie de 460.000 m2.

En su superficie, donde se instalan la mayoría de las empresas (95), se desarrolla una gran variedad de actividades (121), siendo las que más extensión ocupan destacando, las dedicadas al desarrollo industrial de automoción, el vino y el aceite. Así como el gran número de actividades dedicadas al mundo del motor, tanto en venta como en mantenimiento y reparación:

LOCALIZACIÓN	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Plg. Ind. Avd. del Vino	**121**	**8,12%**
Automoción	**33**	**2,21%**
Industria	**16**	**1,07%**
Mayoristas y Distribución	**15**	**1,01%**
Construcción y Actividades Anexas	**12**	**0,81%**
Turismo y Hostelería	**8**	**0,54%**
Maquinaria Industrial y Agrícola	**6**	**0,40%**
Servicios	**6**	**0,40%**
Exportadora	**5**	**0,34%**
Artes Gráficas y Publicidad	**4**	**0,27%**
Ocio	**4**	**0,27%**
Economía, Seguros y Asesorías	**3**	**0,20%**
Transportes	**3**	**0,20%**
Bodegas y Enología	**2**	**0,13%**
Comercio Minorista y Servicios Complementarios	**2**	**0,13%**
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	**1**	**0,07%**
Profesionales	**1**	**0,07%**

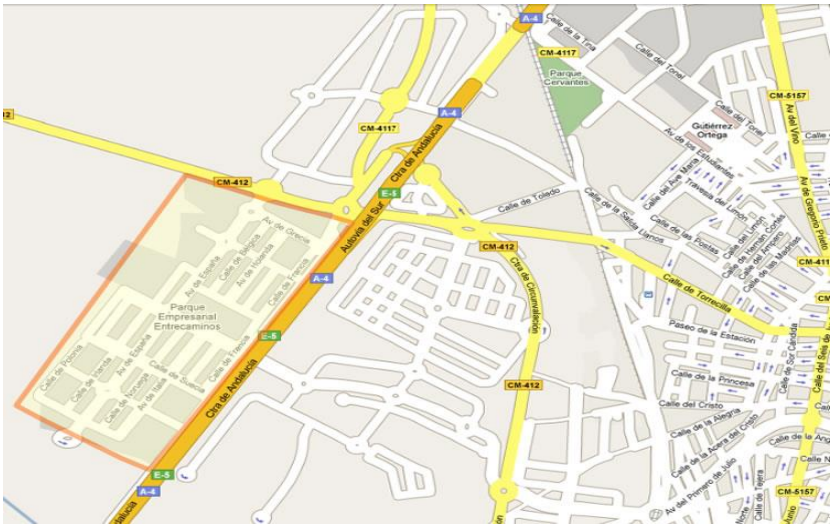
Plg. Ind. Avd. del Vino	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Subcategoría	**121**	**8,12%**
Automoción		
Automoción	33	2,21%
Industria		
Metal	6	0,40%
Agroalimentaria	4	0,27%
Madera, Corcho, Papel, Plástico	3	0,20%
Tecnología	1	0,07%
Textil	1	0,07%
Energía y Agua	1	0,07%
Mayoristas y Distribución		
Materiales de Construcción y similares	6	0,40%
Alimentación	5	0,34%
Cereales	1	0,07%
Ferretería	1	0,07%
Otras	1	0,07%
Textil	1	0,07%
Construcción y Actividades Anexas		
Fontanería y Calefacción	5	0,34%
Fabricación Materiales de Construcción	3	0,20%
Carpintería y parquet	1	0,07%
Constructoras y Promotoras	1	0,07%

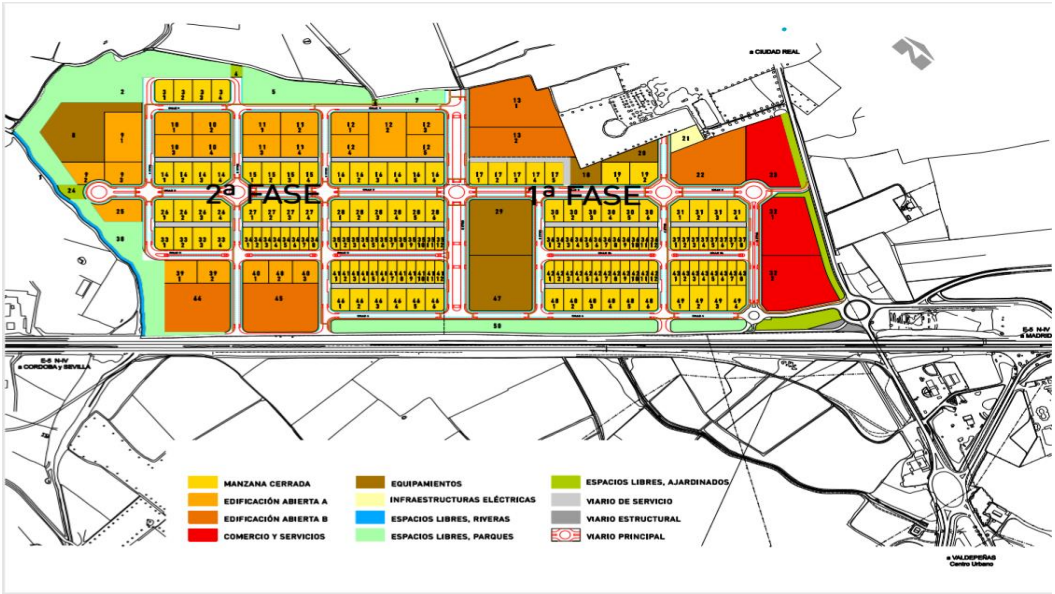
Electricidad	1	0,07%
Pintura y Escayola	1	0,07%
Turismo y Hostelería		
Bares y Cafeterías	4	0,27%
Restaurantes	3	0,20%
Alojamientos	1	0,07%
Maquinaria Industrial y Agrícola		
Maquinaria Industrial y Agrícola	6	0,40%
Servicios		
Otras	4	0,27%
Gasolineras	1	0,07%
Seguridad Y Telecomunicaciones	1	0,07%
Exportadora		
Otras	5	0,34%
Artes Gráficas y Publicidad		
Artes Gráficas y Publicidad	4	0,27%
Ocio		
Otras	4	0,27%
Economía, Seguros y Asesorías		
Seguros	2	0,13%
Otras	1	0,07%
Transportes		
De Mercancías	3	0,20%
Bodegas y Enología		
Bodegas y Enología	2	0,13%
Comercio Minorista y Servicios Complementarios		
Alimentación	1	0,07%
Tintorería y Lavandería	1	0,07%
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura		
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	1	0,07%
Profesionales		
Derecho	1	0,07%

- **Entrecaminos**

Se encuentra situado al este del municipio entre la A-4 (Autovía de Andalucía) y la CM-412 (carretera que une Ciudad Real con Valdepeñas), por lo que hace que este muy bien comunicado. Cuenta con una superficie de 808.726 m2 dividida en dos fases, urbanísticamente bien estructurado, abierto a todo tipo de empresas y con equipamientos de última generación para suministrar los servicios necesarios a todas ellas.

Hay que destacar que las empresas instaladas actualmente (21), con distintas actividades (25) van encaminadas a sectores más tecnológicos.





Variables	FASES	Total Polígono	Vendido	Con actividad	Sin actividad
Superficie total (m2)	1ª	307.921,00	135.699,68	76.585,24	59.114,44
			44,07%	56,44%	43,56%
	2ª	500.805,00	10.670,50	6.787,95	3.882,55
			2,13%	63,61%	36,39%
Total		808.726,00	146.370,18	83.373,19	62.996,99
			18,10%	56,96%	43,04%

Variables	FASES	Total Polígono	No vendido
Superficie total (m2)	1ª	307.921,00	172.221,32
			55,93%
	2ª	500.805,00	490.134,50
			97,87%
Total		808.726,00	662.355,82
			81,90%

Aunque no toda la superficie está dedicada a suelo industrial:

Variables	FASES	Total Polígono	Vendido	Con actividad	Sin actividad
Superficie total suelo industrial (m2)	1ª	167.607,73	122.299,69	76.585,24	45.714,45
			72,97%	62,62%	37,38%
	2ª	247.251,08	10.670,50	6.787,95	3.882,55
			4,32%	63,61%	37,38%
Total		414.858,81	132.970,19	83.373,19	49.597,00
			32,05%	62,70%	37,30%

Variables	FASES	Total Polígono	No vendido
Superficie total suelo industrial (m2)	1ª	167.607,73	45.308,04
			27,03%
	2ª	247.251,08	236.580,58
			95,68%
Total		414.858,81	281.888,62
			67,95%

SEPES se encarga de la venta de las parcelas, tanto de la fase 1ª como de la 2ª.

Actualmente tiene en venta un total de 115 parcelas a distintos precios, dependiendo del emplazamiento de cada una de ellas:

NUEVOS PRECIOS desde 55 Euros/m2

Fase 1ª - 24 parcelas

ENTRECAMINOS 1ª FASE		
PARCELA	**SUPERFICIE M2**	**IMPORTE***
21	2.668,03	173.926,45
22	15.521,86	1.010.783,52
17_1	1.933,93	116.035,80
17_2	1.944,88	116.692,80
17_3	1.946,09	116.765,40
17_4	1.945,68	116.740,80
30_1	1.934,35	116.061,00
30_2	1.944,57	116.674,20
30_3	1.929,27	115.756,20
30_4	1.928,08	115.684,80
36_5	981,15	58.869,00
36_6	967,68	58.060,80
36_7	966,46	57.987,60
36_8	981,47	58.888,20
36_9	981,46	58.887,60
42_4	980,90	58.854,00
42_5	980,84	58.850,40
42_6	967,28	58.036,80
42_7	966,11	57.966,60
36_10	981,33	58.879,80
42_10	981,00	58.860,00
42_11	980,62	58.839,00
TERCIARIO-COMERCIAL		
PARCELA	**SUPERFICIE M2**	**IMPORTE***
32_2	16.175,01	1.132.250,70
P23	13.411,07	938.774,90

Fase 2ª- 91 parcelas

ENTRECAMINOS 2ª FASE		
PARCELA	SUPERFICIE M2	IMPORTE*
3.1	1.910,66	115.000,00
3.2	1.935,07	116.000,00
3.3	1.933,52	116.000,00
3.4	1.917,99	115.000,00
9.1	8.635,00	475.000,00
9.3	3.799,66	209.000,00
10.1	3.872,33	213.000,00
10.2	3.876,20	213.000,00
10.3	3.893,82	214.000,00
10.4	3.891,18	214.000,00
11.1	3.869,54	213.000,00
11.2	3.872,45	213.000,00
11.3	3.897,58	214.000,00
11.4	3.894,73	214.000,00
12.1	3.864,75	213.000,00
12.2	7.775,36	428.000,00
12.3	3.865,80	213.000,00
12.4	3.900,67	215.000,00
12.5	3.899,94	214.000,00
13.1	17.226,48	947.000,00
13.2	13.852,12	762.000,00
14.1	1.938,63	116.000,00
14.2	1.943,85	117.000,00
14.3	1.944,65	117.000,00
14.4	1.818,37	109.000,00
15.1	1.791,12	107.000,00
15.2	1.944,91	117.000,00
15.3	1.945,16	117.000,00
15.4	1.934,58	116.000,00
16.1	1.933,32	116.000,00
16.2	1.945,35	117.000,00

ENTRECAMINOS 2ª FASE		
PARCELA	SUPERFICIE M2	IMPORTE*
16.5	1.944,35	117.000,00
16.6	1.927,53	116.000,00
26.1	1.941,94	117.000,00
26.2	1.944,67	117.000,00
26.3	1.944,83	117.000,00
26.4	1.817,23	109.000,00
27.1	1.793,48	108.000,00
27.2	1.944,85	117.000,00
27.3	1.944,73	117.000,00
27.4	1.932,25	116.000,00
28.1	1.933,86	116.000,00
28.2	1.943,95	117.000,00
28.3	1.940,81	116.000,00
28.4	1.947,91	117.000,00
28.5	1.943,82	117.000,00
28.6	1.928,67	116.000,00
33.1	1.934,87	116.000,00
33.2	1.962,72	118.000,00
33.3	1.962,37	118.000,00
33.4	1.951,56	117.000,00
34.1	979,16	59.000,00
34.2	981,22	59.000,00
34.3	981,17	59.000,00
34.4	981,08	59.000,00
34.5	980,96	59.000,00
34.6	981,46	59.000,00
34.7	981,56	59.000,00
34.8	968,73	58.000,00
35.1	978,38	59.000,00
35.2	981,45	59.000,00
35.3	981,06	59.000,00

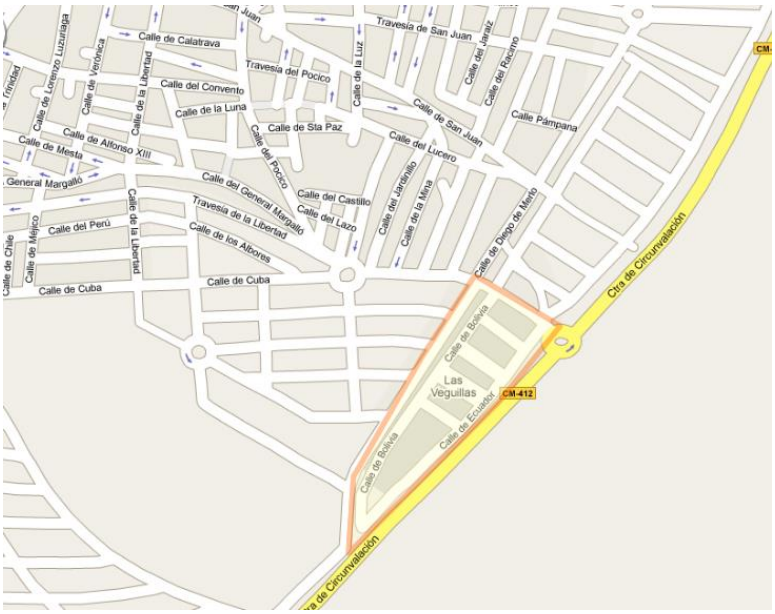
ENTRECAMINOS 2ª FASE		
PARCELA	SUPERFICIE M2	IMPORTE*
35.4	981,21	59.000,00
35.5	981,22	59.000,00
35.6	980,88	59.000,00
35.7	981,23	59.000,00
35.8	981,07	59.000,00
35.9	981,16	59.000,00
35.10	981,56	59.000,00
35.11	980,86	59.000,00
35.12	968,87	58.000,00
39.1	3.431,68	189.000,00
39.2	3.415,97	188.000,00
40.1	2.607,18	143.000,00
40.2	2.611,32	144.000,00
40.3	2.602,47	143.000,00
41.1	979,78	59.000,00
41.2	981,04	59.000,00
41.3	981,00	59.000,00
41.4	980,88	59.000,00
41.5	980,72	59.000,00
41.6	981,61	59.000,00
41.7	980,35	59.000,00
41.8	981,46	59.000,00
41.9	981,05	59.000,00
41.10	981,45	59.000,00
41.11	980,63	59.000,00
44	14.725,55	810.000,00
46.2	1.943,94	117.000,00
46.3	1.944,46	117.000,00
46.4	1.944,83	117.000,00

LOCALIZACIÓN	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Parque empresarial Entrecaminos	**25**	**1,68%**
Mayoristas y Distribución	**7**	**0,47%**
Industria	**4**	**0,27%**
Artes Gráficas y Publicidad	**3**	**0,20%**
Maquinaria Industrial y Agrícola	**3**	**0,20%**
Automoción	**2**	**0,13%**
Transportes	**2**	**0,13%**
Comercio Minorista y Servicios Complementarios	**1**	**0,07%**
Profesionales	**1**	**0,07%**
Servicios	**1**	**0,07%**
Exportadora	**1**	**0,07%**

Parque empresarial Entrecaminos	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Subcategoría	**25**	**1,68%**
Mayoristas y Distribución		
Materiales de Construcción y similares	3	0,20%
Otras	2	0,13%
Cereales	1	0,07%
Textil	1	0,07%
Industria		
Metal	2	0,13%
Otras	1	0,07%
Energía y Agua	1	0,07%
Artes Gráficas y Publicidad		
Artes Gráficas y Publicidad	3	0,20%
Maquinaria Industrial y Agrícola		
Maquinaria Industrial y Agrícola	3	0,20%
Automoción		
Automoción	2	0,13%
Transportes		
De Mercancías	2	0,13%
Comercio Minorista y Servicios Complementarios		
Mobiliario, Electrodomésticos y Decoración	1	0,07%
Profesionales		
Industria y Comunicaciones	1	0,07%
Servicios		
Gasolineras	1	0,07%
Exportadora		
Otras	1	0,07%

- **Virgen de la Paz**

Se encuentra situado al sureste del municipio y cuenta con 23 empresas que desarrollan 29 actividades distintas.



LOCALIZACIÓN	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Plg. Ind. Virgen de Paz	**29**	**1,95%**
Industria	**8**	**0,54%**
Construcción y Actividades Anexas	**7**	**0,47%**
Maquinaria Industrial y Agrícola	**4**	**0,27%**
Automoción	**2**	**0,13%**
Bodegas y Enología	**2**	**0,13%**
Comercio Minorista y Servicios Complementarios	**2**	**0,13%**
Mayoristas y Distribución	**1**	**0,07%**
Ocio	**1**	**0,07%**
Salud y Servicios Asistenciales	**1**	**0,07%**
Servicios	**1**	**0,07%**

Plg. Ind. Virgen de Paz	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Subcategoría	**29**	**1,95%**
Industria		
Metal	4	0,27%
Alimentación	2	0,13%
Agroalimentaria	1	0,07%
Energía y Agua	1	0,07%
Construcción y Actividades Anexas		
Fabricación Materiales de Construcción	2	0,13%
Carpintería y parquet	1	0,07%
Construcción	1	0,07%
Constructoras y Promotoras	1	0,07%
Fontanería y Calefacción	1	0,07%
Otras	1	0,07%
Maquinaria Industrial y Agrícola		
Maquinaria Industrial y Agrícola	4	0,27%
Automoción		
Automoción	2	0,13%
Bodegas y Enología		
Bodegas y Enología	2	0,13%
Comercio Minorista y Servicios Complementarios		
Alimentación	1	0,07%
Mobiliario, Electrodomésticos y Decoración	1	0,07%
Mayoristas y Distribución		
Alimentación	1	0,07%
Ocio		
Ocio	1	0,07%
Salud y Servicios Asistenciales		
Servicios Asistenciales	1	0,07%
Servicios		
Otras	1	0,07%

- **Cachiporro (Sector 22)**

Situado al noreste del municipio y prácticamente integrado en la localidad es el más pequeño de los cuatro polígonos industriales y actualmente cuenta con 2 empresas que desarrollan 3 actividades empresariales:

LOCALIZACIÓN	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Plg. Ind. Cachiporro	**3**	**0,20%**
Industria	**2**	**0,13%**
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	**1**	**0,07%**

Plg. Ind. Cachiporro	ACTIVIDADES	PESO TOTAL
Subcategoría	**3**	**0,20%**
Industria		
Madera, Corcho, Papel, Plástico	1	0,07%
Metal	1	0,07%
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura		
Jardinería, Viveros y Productos para la Agricultura	1	0,07%

El proceso de gestión, mantenimiento y actualización del Directorio de empresas con actividad económica en Valdepeñas es continuo a lo largo de todo el año, incluyendo nuevas empresas, actualizándose y cesando otras en su actividad.

Anexo toda la documentación generada tras la actualización de la base de datos referente a:

- Relación de empresas actualizadas con altas, bajas y modificaciones.
- Planos de los polígonos industriales
- Relación de empresas instaladas en cada uno de los polígonos clasificadas por sectores.