

SECTOR 36 - PE DE INFRAESTRUCTURAS AERÓDROMO



**DELIMITACIONES**

	Limite del Término Municipal		UA 31.5	Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		AE 31.12	Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		UAU 5.2	Unidad de Actuación Urbanizadora
	Alineaciones		API P-21	Área de Planeamiento Incorporado
	Corredor líneas eléctricas			

**SUELO RÚSTICO**

	SNUP Amb	Ambiental		SNUP AgHi	Agrícola - Hidráulico
	SNUP Nat	Natural		SNUP InfEq	Infraestructuras y Equipamientos
	SNUP Cul	Cultural		SR Res	Suelo Rústico de Reserva
	SNUP Paisj	Paisajístico			

**DOTACIONES EXISTENTES**

	Equipamiento General
	Equipamiento Local
	Zona Verde General
	Zona Verde Local

**DOTACIONES PROPUESTAS**

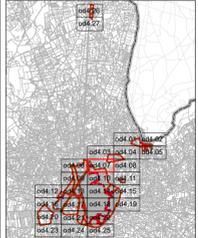
	Equipamientos Públicos y Privados		Zona Verde Local
	Dotación Escolar		Zona Verde General
	Dotación Deportiva		Viarío Nuevo
	12		Ancho de nuevo viario

**ELEMENTOS CATALOGADOS**

	Bien de Interés Cultural (BIC)		Entorno Protegido
	Protección Integral		A.109 Número de ficha de Catálogo
	Protección Parcial		Condiciones Estéticas
	Protección Ambiental		

**ORDENANZA ZONAL**

1-MC.1	Manzana Cerrada (Grados 1-5)	5-TER	Terciario
2-BA	Bloque Abierto	6-DC	Equipamiento
3-UNI.1	Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)	7-ZV	Zona Verde
4-IND	Industrial	8-SU	Servicios Urbanos



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS  
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES  
 JUNIO 2021

**GESTIÓN DEL SUELO URBANO**  
 VALDEPEÑAS

1:2.000 OD - 4  
 Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A. 7

**SECTOR 36 - PE DE  
INFRAESTRUCTURAS AERÓDROMO**



**DELIMITACIONES**

	Limite del Término Municipal		UA 31.5	Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		AE 31.12	Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		UAU 5.2	Unidad de Actuación Urbanizadora
	Alineaciones		API P-21	Área de Planeamiento Incorporado
	Corredor líneas eléctricas			

**SUELO RÚSTICO**

	SNUP Amb	Ambiental		SNUP AgHi	Agrícola - Hidráulico
	SNUP Nat	Natural		SNUP InfEq	Infraestructuras y Equipamientos
	SNUP Cul	Cultural		SR Res	Suelo Rústico de Reserva
	SNUP Paisj	Paisajístico			

**DOTACIONES EXISTENTES**

	Equipamiento General
	Equipamiento Local
	Zona Verde General
	Zona Verde Local

**DOTACIONES PROPUESTAS**

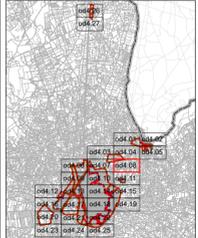
	Equipamientos Públicos y Privados		Zona Verde Local
	Dotación Escolar		Zona Verde General
	Dotación Deportiva		Viarío Nuevo
			Ancho de nuevo viario

**ELEMENTOS CATALOGADOS**

	Bien de Interés Cultural (BIC)		Entorno Protegido
	Protección Integral		Número de ficha de Catálogo
	Protección Parcial		Condiciones Estéticas
	Protección Ambiental		

**ORDENANZA ZONAL**

	Manzana Cerrada (Grados 1-5)		Terciario
	Bloque Abierto		Equipamiento
	Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)		Zona Verde
	Industrial		Servicios Urbanos



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS  
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES  
 JUNIO 2021

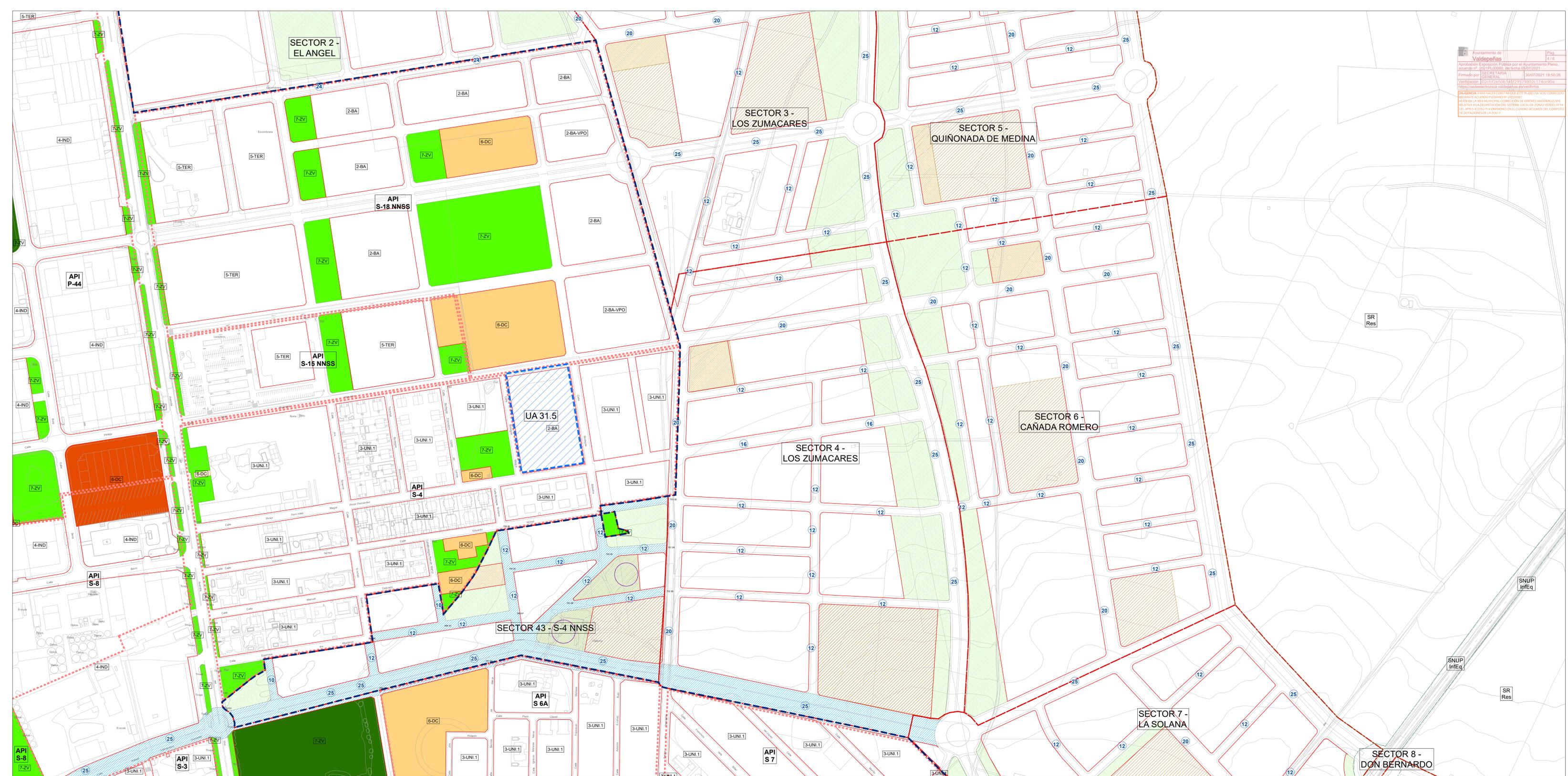
**GESTIÓN DEL SUELO URBANO**  
 VALDEPEÑAS

1:2.000 0 25 50 100 150m

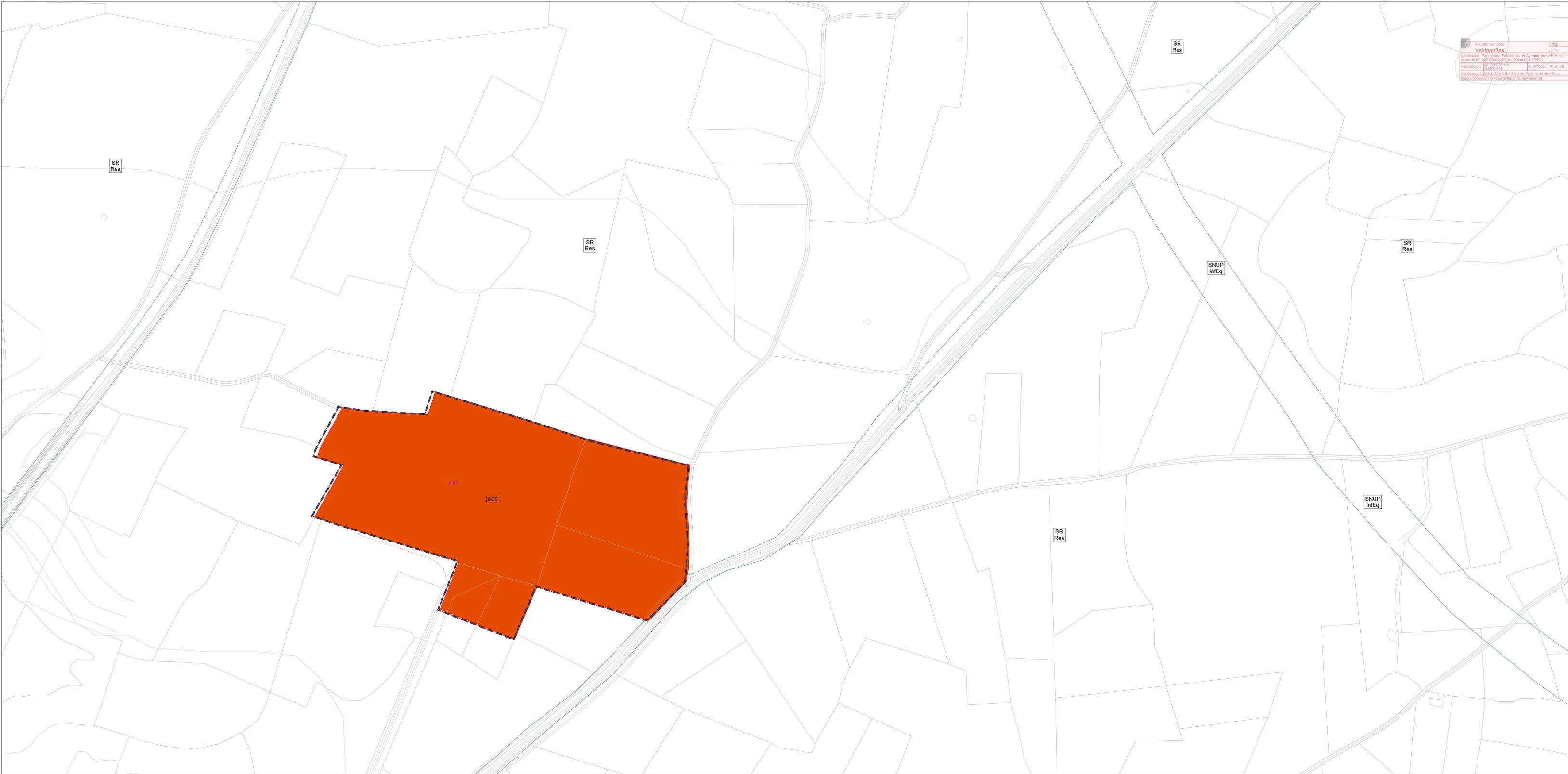
Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

**OD - 4**  
 8

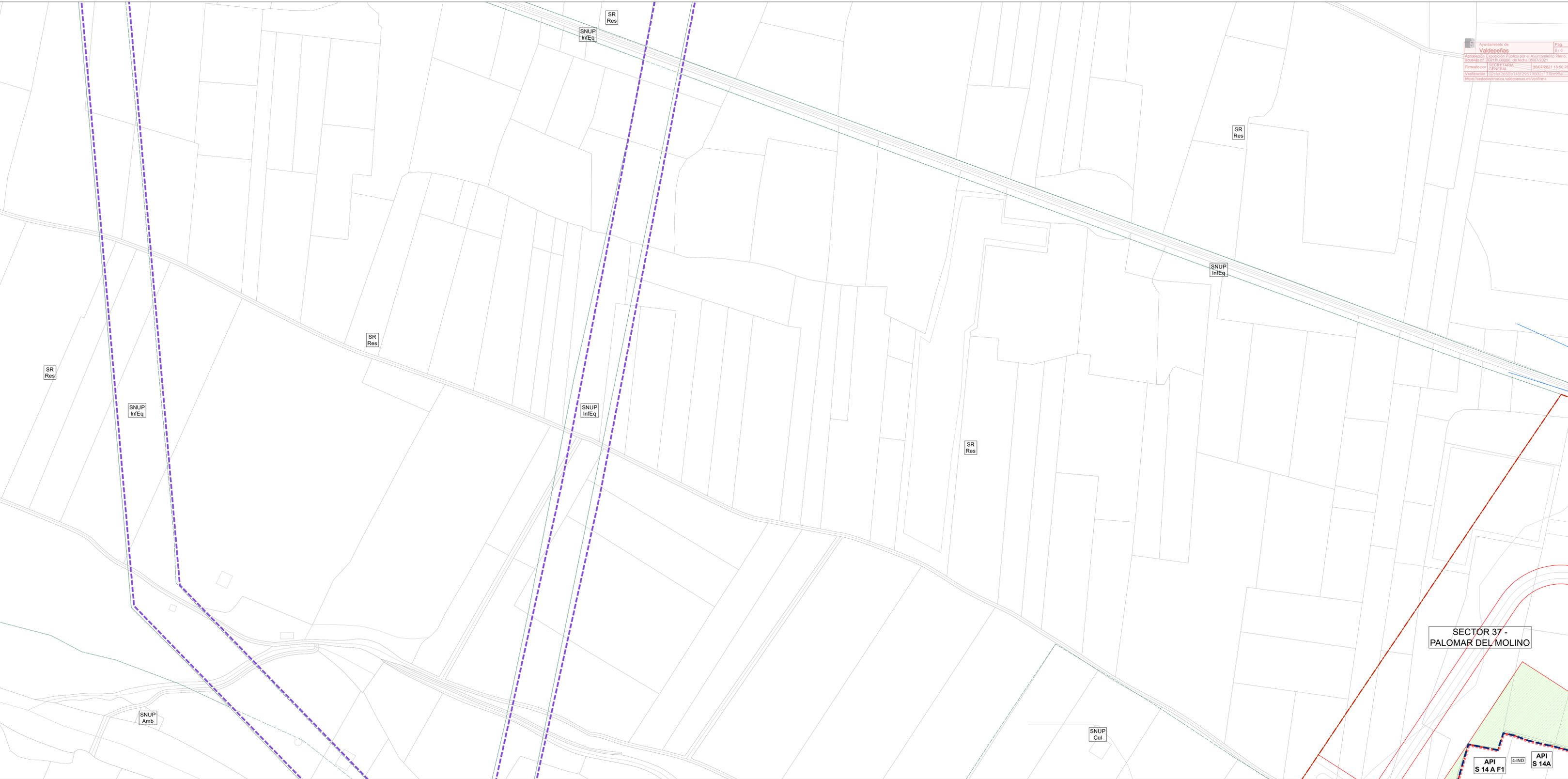




<b>DELIMITACIONES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Limite del Término Municipal</li> <li>Suelo Urbano</li> <li>Suelo Urbanizable</li> <li>Alineaciones</li> <li>Corredor líneas eléctricas</li> </ul>	<b>SUELO RÚSTICO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ambiental</li> <li>Natural</li> <li>Cultural</li> <li>Paisajístico</li> <li>Agrícola - Hidráulico</li> <li>Infraestructuras y Equipamientos</li> <li>Suelo Rústico de Reserva</li> </ul>	<b>DOTACIONES EXISTENTES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Equipamiento General</li> <li>Equipamiento Local</li> <li>Zona Verde General</li> <li>Zona Verde Local</li> </ul>	<b>DOTACIONES PROPUESTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Equipamientos Públicos y Privados</li> <li>Dotación Escolar</li> <li>Dotación Deportiva</li> <li>Zona Verde Local</li> <li>Zona Verde General</li> <li>Viario Nuevo</li> <li>Ancho de nuevo viario</li> </ul>	<b>ELEMENTOS CATALOGADOS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bien de Interés Cultural (BIC)</li> <li>Protección Integral</li> <li>Protección Parcial</li> <li>Protección Ambiental</li> <li>Entorno Protegido</li> <li>Número de ficha de Catálogo</li> <li>Condiciones Estéticas</li> </ul>	<b>ORDENANZA ZONAL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Manzana Cerrada (Grados 1-5)</li> <li>Bloque Abierto</li> <li>Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)</li> <li>Industrial</li> <li>Terciario</li> <li>Equipamiento</li> <li>Zona Verde</li> <li>Servicios Urbanos</li> </ul>		<p> <b>AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS</b>        COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA  <b>PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b>        DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES        JUNIO 2021  <b>GESTIÓN DEL SUELO URBANO</b>        VALDEPEÑAS        1:2.000        Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.  </p>
--	---	--	--	--	--	--	---



<b>DELIMITACIONES</b>  Límite del Término Municipal Suelo Urbano Suelo Urbanizable Alineaciones Corredor líneas eléctricas   UA 31.5 Unidad de Actuación AE 31.12 Ámbito de Expropiación UAU 5.2 Unidad de Actuación Urbanizadora API P-21 Área de Planeamiento Incorporado	<b>SUELO RÚSTICO</b>  SNUP Amb Ambiental SNUP Nat Natural SNUP Cul Cultural SNUP Paisj Paisajístico  SNUP AgHl Agrícola - Hidráulico SNUP InfEq Infraestructuras y Equipamientos SR Res Suelo Rústico de Reserva	<b>DOTACIONES EXISTENTES</b>  Equipamiento General Equipamiento Local Zona Verde General Zona Verde Local	<b>DOTACIONES PROPUESTAS</b>  Equipamientos Públicos y Privados Dotación Escolar Dotación Deportiva Zona Verde Local Zona Verde General Vialio Nuevo Ancho de nuevo vialio	<b>ELEMENTOS CATALOGADOS</b>  Bien de Interés Cultural (BIC) Protección Integral Protección Parcial Protección Ambiental   Entorno Protegido A.109 Número de ficha de Catálogo   Condiciones Estéticas	<b>ORDENANZA ZONAL</b> <table border="0"> <tr> <td>1-MC.1 Manzana Cerrada (Grados 1-5)</td> <td>5-TER Terciario</td> </tr> <tr> <td>2-BA Bloque Abierto</td> <td>6-DC Equipamiento</td> </tr> <tr> <td>3-UNI.1 Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)</td> <td>7-ZV Zona Verde</td> </tr> <tr> <td>4-IND Industrial</td> <td>8-SU Servicios Urbanos</td> </tr> </table>	1-MC.1 Manzana Cerrada (Grados 1-5)	5-TER Terciario	2-BA Bloque Abierto	6-DC Equipamiento	3-UNI.1 Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)	7-ZV Zona Verde	4-IND Industrial	8-SU Servicios Urbanos		<table border="1"> <tr> <td colspan="2">AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA</td> </tr> <tr> <td colspan="2">PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</td> </tr> <tr> <td colspan="2">DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES JUNIO 2021</td> </tr> <tr> <td colspan="2">GESTIÓN DEL SUELO URBANO VALDEPEÑAS</td> </tr> <tr> <td>1:2.000</td> <td>0 25 50 100 150m</td> </tr> <tr> <td>Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A. </td> <td>OD - 4 11</td> </tr> </table>	AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA		PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL		DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES JUNIO 2021		GESTIÓN DEL SUELO URBANO VALDEPEÑAS		1:2.000	0 25 50 100 150m	Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.	OD - 4 11
1-MC.1 Manzana Cerrada (Grados 1-5)	5-TER Terciario																										
2-BA Bloque Abierto	6-DC Equipamiento																										
3-UNI.1 Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)	7-ZV Zona Verde																										
4-IND Industrial	8-SU Servicios Urbanos																										
AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA																											
PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL																											
DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES JUNIO 2021																											
GESTIÓN DEL SUELO URBANO VALDEPEÑAS																											
1:2.000	0 25 50 100 150m																										
Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.	OD - 4 11																										



SECTOR 37 - PALOMAR DEL MOLINO

API S 14 A F1

**DELIMITACIONES**

	Limite del Término Municipal		UA 31.5	Unidad de Actuación
	Suelo Urbano		AE 31.12	Ámbito de Expropiación
	Suelo Urbanizable		UAU 5.2	Unidad de Actuación Urbanizadora
	Alineaciones		API P-21	Área de Planeamiento Incorporado
	Corredor líneas eléctricas			

**SUELO RÚSTICO**

	SNUP Amb	Ambiental		SNUP AgHi	Agrícola - Hidráulico
	SNUP Nat	Natural		SNUP IntEq	Infraestructuras y Equipamientos
	SNUP Cul	Cultural		SR Res	Suelo Rústico de Reserva
	SNUP Paisj	Paisajístico			

**DOTACIONES EXISTENTES**

	Equipamiento General
	Equipamiento Local
	Zona Verde General
	Zona Verde Local

**DOTACIONES PROPUESTAS**

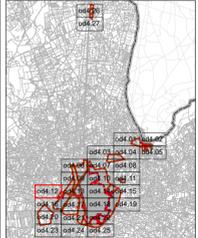
	Equipamientos Públicos y Privados		Zona Verde Local
	Dotación Escolar		Zona Verde General
	Dotación Deportiva		Viarío Nuevo
	Ancho de nuevo viario		

**ELEMENTOS CATALOGADOS**

	Bien de Interés Cultural (BIC)		Entorno Protegido
	Protección Integral		A.109 Número de ficha de Catálogo
	Protección Parcial		Condiciones Estéticas
	Protección Ambiental		

**ORDENANZA ZONAL**

	1-MC.1	Manzana Cerrada (Grados 1-5)		5-TER	Terciario
	2-BA	Bloque Abierto		6-DC	Equipamiento
	3-UNI.1	Residencial Unifamiliar (Grados 1-3)		7-ZV	Zona Verde
	4-IND	Industrial		8-SU	Servicios Urbanos



AYUNTAMIENTO DE VALDEPEÑAS  
 COMUNIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

**PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO REFUNDIDO - CORRECCIÓN DE ERRORES  
 JUNIO 2021

**GESTIÓN DEL SUELO URBANO**  
 VALDEPEÑAS

1:2.000 0 25 50 100 150m

Centro de Observación y Teledetección Espacial S.A.

OD - 4  
 12